



ORDINANZA MUNICIPALE CONCERNENTE LE TASSE PER L'USO DELL'AREA PUBBLICA

Il Municipio di Riva San Vitale,

richiamati gli artt. 107 cpv. 1 lett. c), 176, 179 cpv. 1, 192 LOC, 73 e segg.,
in particolare l'art. 77 Regolamento comunale,

ordina:

Art. 1 – Scopo e campo di applicazione

La presente Ordinanza disciplina le tasse di occupazione dell'area pubblica nel territorio giurisdizionale del Comune di Riva San Vitale.

Art. 2 - Ammontare

Sono prelevate le seguenti tasse:

1. Opere sporgenti quali gronde, vani, pensiline e balconi

- Fr. 50.- il m² o frazione, una volta tanto, per strutture a carattere provvisorio;
- Fr. 150.- il m² o frazione, una volta tanto, per strutture a carattere permanente, ridotta del 25% per vani sotterranei.

2. Tende e ombrelloni

2.1 Tende senza dicitura

- Fr. 15.- il m² o frazione l'anno.

2.2 Tende con dicitura

- Fr. 18.- il m² o frazione l'anno.

2.3 Ombrelloni fino a 5 m², paraventi, vasche fiori, porta-cartoline, ecc.

- Fr. 35.- l'anno o frazione di anno per singolo ombrellone.

2.4 Ombrelloni che superano i 5 m²

Gli ombrelloni che superano i 5m² vengono tassati secondo i criteri utilizzati per le tende di cui ai punti 2.1 e 2.2 della presente Ordinanza.

3. Condotte d'acqua, di trasporto dell'energia, di evacuazione dell'acqua di rifiuto, di cavi o di altro genere

- Fr. 10.- il ml o frazione una volta tanto, oltre alla rifusione delle spese di ripristino e di eventuali danni (esclusi la rete di distribuzione d'elettricità, la rete TV via cavo, la rete telefonica o altre reti di utilità pubblica, che sottostanno a specifiche convenzioni).



4. Distributori automatici

- Fr. 250.- l'anno o frazione di anno per singolo apparecchio.

5. Insegne e bandiere pubblicitarie, vetrinette e simili

5.1 Insegne e vetrinette non luminose

- Fr. 20.- l'anno o frazione di anno il m² o frazione misurato verticalmente.

5.2 Insegne e vetrinette luminose

- Fr. 25.- l'anno o frazione di anno il m² o frazione misurato verticalmente.

5.3 Bandiere pubblicitarie

Le bandiere pubblicitarie vengono tassate secondo i criteri utilizzati per le insegne di cui ai punti 5.1 e 5.2 della presente Ordinanza.

5.4 Striscioni per manifestazioni

- Fr. 30.- l'anno o frazione di anno.

6. Attività commerciali

6.1 Esercizio di commerci durevoli (compresi banchi vendita anche annessi a commerci, spacci,...)

- Fr. 15.- il m² l'anno o frazione di anno.

6.2 Esercizi pubblici

- Fr. 15.- il m² l'anno o frazione di anno.

6.2 Esercizio di commerci occasionali, compresi mercatini, sagre, ecc.

- Fr. 10.- fino a 4 m², al giorno;
- Fr. 20.- fino a 8 m², al giorno;
- Fr. 40.- al giorno per superfici superiori a 8 m².

6.4 Concessione di parcheggio fisso per servizio taxi

- Fr. 200.- l'anno o frazione di anno per unità.

7. Luna park e simili, circhi

7.1 Luna park e simili

- Fr. 0.30 per m² al giorno riferito alle singole attrazioni.

7.2 Circhi

- Fr. 150.- al giorno per circhi con un tendone fino a 40 ml di diametro;
- Fr. 250.- al giorno per tendoni di dimensioni superiori.

8. Posteggio natanti (piccole dimensioni)

- Fr. 450.- l'anno o frazione di anno per unità.

9. Deposito materiali e macchinari per le costruzioni, formazione di cantieri e simili, posa di contenitori e simili

9.1 Deposito materiali e macchinari per le costruzioni e formazione di cantieri e simili

- Fr. 8.- il m² per mese o frazione;



9.2 Posa di contenitori e simili

- Fr. 200.- l'anno o frazione di anno per unità.

9.3 Obbligo di rifusione spese connesse

Qualora gli inconvenienti derivanti alla circolazione dei pedoni o dei veicoli dovessero richiedere particolari interventi o provvedimenti da parte del Comune o di altre Aziende interessate, come pure qualora si verificasse la soppressione di posteggi a pagamento, le relative spese saranno a completo carico dell'impresa o di chi svolge i lavori, rispettivamente del richiedente.

Art. 3 – Casi particolari e di poca importanza

¹ Per usi particolari più o meno intensivi dell'area pubblica, non previsti dalla presente Ordinanza, la tassa viene fissata di volta in volta dal Municipio secondo la norma che più si avvicina al caso specifico.

² Per casi di poca importanza, la tassa periodica può essere trasformata in tassa unica.

Art. 4 – Cumulabilità, tassa di decisione ed effetto

¹ Le tasse per l'uso dell'area pubblica possono essere cumulabili ad altre tasse, ad eccezione di quelle figuranti all'art. 2 punti 1, 2, 4, 5 e 6 della presente ordinanza.

² In particolare, può essere fatturata, ogni volta, una tassa di decisione fino a Fr. 150.-, a dipendenza della complessità della pratica e del tempo necessario per istruirla, nonché del vantaggio ottenuto dal richiedente.

³ Le tasse contemplate all'art. 2 punti 1, 2, 3, 5 della presente ordinanza si applicano alle nuove costruzioni, installazioni, ecc., come pure ai rinnovi o alle modifiche delle stesse.

⁴ Di norma, le corrispondenti tasse sono intimate al momento del collaudo (punti 1 e 3), rispettivamente del rilascio dell'autorizzazione o della concessione.

Art. 5 – Disposizioni abrogative

Sono abrogate le disposizioni, contenute in ordinanze municipali, incompatibili o contrarie alle presenti.

Art. 6 – Pubblicazione ed entrata in vigore

¹ In ossequio all'art. 192 LOC, la presente ordinanza è pubblicata agli albi comunali dal 7 al 21 maggio 2013, periodo entro il quale è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato contro le disposizioni in essa contenute.

² Trascorso infruttuoso il termine di ricorso di cui al paragrafo precedente, essa entra immediatamente in vigore.

Riva San Vitale 2 maggio 2013
RM n. 139 del 30 aprile 2013

Il Sindaco:

Fausto Medici

3

PER IL MUNICIPIO

Il Segretario:

Giuseppe Zariatti

