



Comune di
Riva San Vitale

MM 19-23 accompagnante i conti preventivi del Comune per l'anno 2024 e moltiplicatore

Lodevole
Consiglio comunale
Riva San Vitale

Gentili signore,
Egredi signori Consiglieri comunali,

con il presente Messaggio sottoponiamo al Legislativo i conti preventivi 2024 e il relativo moltiplicatore d'imposta che sono commentati nelle tabelle di seguito e che troveranno indicazioni di dettaglio come evidenziato nelle tabelle riassuntive sottostanti e nelle pagine successive:

1. Conto di gestione corrente

	Preventivo 2024	Preventivo 2023	Consuntivo 2022
Spese operative e finanziarie	11'105'650.00	11'077'000.00	11'433'268.47
Ricavi operativi e finanziari	4'355'900.00	4'499'400.00	5'364'653.13
Fabbisogno d'imposta	6'749'750.00	6'577'600.00	6'068'615.34
Gettito imposta comunale	6'450'000.000	6'300'000.00	6'000'000.00
Risultato d'esercizio	- 299'750.00	- 277'600.00	- 68'615.34

2. Conto degli investimenti beni amministrativi

	Preventivo 2024	Preventivo 2023	Consuntivo 2022
Uscite per investimenti	4'080'000.00	6'444'000.00	3'308'498.10
Entrate per investimenti	1'545'000.00	2'399'000.00	1'040'845.00
Onere netto per investimenti	2'535'000.00	4'045'000.00	2'267'653.10

3. Conto di finanziamento

	Preventivo 2024	Preventivo 2023	Consuntivo 2022
Onere netto per investimenti	2'535'000.00	4'045'000.00	2'267'653.10
Autofinanziamento	698'550.00	608'100.00	1'065'424.38
Risultato globale	- 1'836'450.00	- 3'436'900.00	- 1'202'228.72

4. Moltiplicatore d'imposta per l'anno 2024

Giusta gli articoli 13 e 177 Legge organica comunale (LOC) la competenza di fissare il moltiplicatore è attribuita al Legislativo e viene deciso di regola in concomitanza con il preventivo.

Il calcolo del moltiplicatore aritmetico per l'anno 2024, permette di determinare il seguente risultato:

	in CHF	
Fabbisogno 2024 da preventivo	6'749'750.00	
- Imposta immobiliare		- 405'000.00
- Imposta personale		- 85'000.00
Fabbisogno		6'259'750.00

Gettito d'imposta PF al 100%	6'862'500.00
Gettito d'imposta PG al 100%	587'500.00
Gettito d'imposta cantonale base	7'450'000.00

Calcolo moltiplicatore aritmetico: $\frac{6'259'750.00}{7'450'000.00} \times 100 = \mathbf{84.02\%}$

5. Approfondimenti del Preventivo

Le uscite totali, al netto di addebiti interni, sono stimate in CHF 11'105'650.00, con una diminuzione di CHF 327'618.47 rispetto ai dati del consuntivo 2022 (-2.87%) e un aumento di CHF 28'650.00 rispetto ai dati del preventivo 2023 (+0.26%).

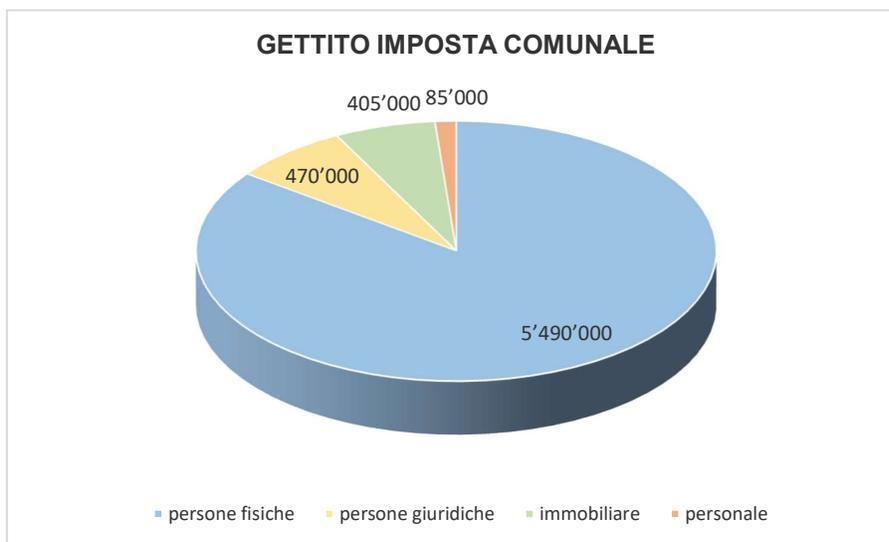
Le entrate totali ammontano a CHF 4'355'900.00 con una diminuzione di CHF 1'008'753.13 rispetto al consuntivo 2022 (-18.80%) e CHF 143'500.00 rispetto al preventivo 2023 (-3.19%).

Le differenze rispetto al consuntivo 2022 sono principalmente dovute alle spese della rivalutazione di un bene patrimoniale (CHF 490'719.30) e alle entrate per la rivalutazione di un altro bene patrimoniale (CHF 441'525.29), alla differenza delle sopravvenienze attive di imposta (CHF 290'000.00) e al minor contributo cantonale di livellamento per CHF 185'000.00.

Ne deriva un fabbisogno da prelevare a mezzo delle imposte di CHF 6'749'750.00, che rappresenta il 60,78% del totale delle spese.

Nell'allegato 1 è indicato il gettito di imposta comunale previsto, che per il 2024 applicando un moltiplicatore all'80%, è stimato in CHF 6'450'000.00 così composto:

Imposte persone fisiche	CHF 5'490'000.00
Imposte persone giuridiche	CHF 470'000.00
Imposta immobiliare comunale	CHF 405'000.00
Imposta personale	CHF 85'000.00



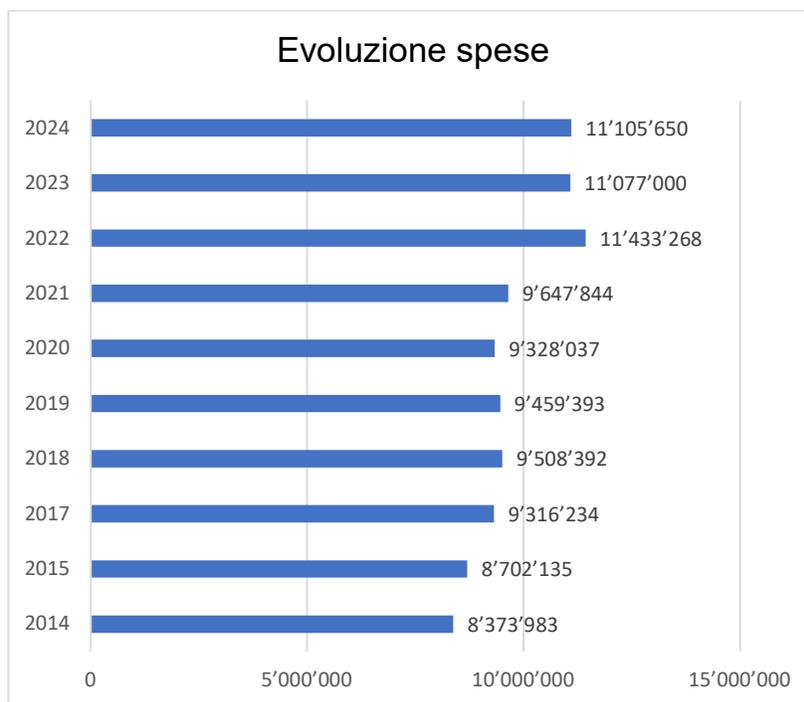
Riservata la competenza decisionale del Legislativo, chiamato ad esprimersi attraverso l'approvazione del dispositivo del messaggio sulla fissazione del moltiplicatore di imposta per il 2024, il presente preventivo è basato sul mantenimento del **moltiplicatore d'imposta all'80%**.

Conseguentemente, il preventivo in esame presenta un presunto risultato totale d'esercizio **in perdita per CHF 299'750.00**. Indichiamo di seguito i raffronti con il preventivo 2022.

	Preventivo 2024	Preventivo 2023	Consuntivo 2022
Totale spese	10'094'850.00	10'173'800.00	10'332'490.17
Ammortamenti	1'010'800.00	903'200.00	1'100'778.30
Addebiti interni	207'500.00	207'300.00	366'368.95
- Totale Ricavi	4'355'900.00	4'499'400.00	5'364'653.13
- Accrediti interni	207'500.00	207'300.00	366'368.95
Fabbisogno	6'749'750.00	6'577'600.00	6'068'615.34
- Gettito fiscale valutato	6'450'000.00	6'300'000.00	6'000'000.00
Risultato d'esercizio	- 299'750.00	- 277'600.00	- 68'615.34

Evoluzione delle spese (al netto di addebiti interni) (*) dati di preventivo

Anno	Spese correnti (in CHF)	Differenza (in CHF)	Differenza in %
2024*	11'105'650.00	28'650.00	0.26%
2023*	11'077'000.00	- 356'268.47	- 3.12%
2022	11'433'268.47	1'785'424.28	inclusa AAP
2021	9'647'844.19	319'806.27	3.43%
2020	9'328'037.92	-131'355.42	- 1.39%
2019	9'459'393.34	- 48'999.05	- 0.52%
2018	9'508'392.39	192'157.60	2.06%
2017	9'316'234.79	532'639.81	6.06%
2016	8'783'594.98	81'459.15	0.94%
2015	8'702'135.83	328'152.83	3.92%
2014	8'373'983.00	236'746.00	2.91%



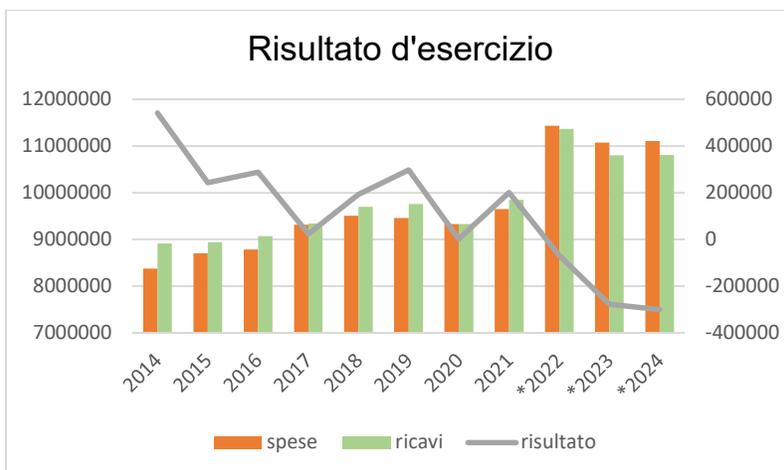
Evoluzione gettito accertato dell'imposta cantonale del Comune (in CHF)

(*) la diminuzione del gettito è da riferire all'anno del Covid dove vi sono state le note chiusure, restrizioni, ecc.

	Persone fisiche	Persone giuridiche	Totale gettito	Aumento %
2020	6'215'653.00	544'487.00	6'760'140.00	- 2.23 *
2019	6'320'845.00	593'806.00	6'914'651.00	4.59
2018	6'048'716.00	562'425.00	6'611'141.00	0.75
2017	5'937'285.00	624'883.00	6'562'168.00	6.31
2016	5'624'957.00	547'785.00	6'172'742.00	3.39
2015	5'491'816.00	478'361.00	5'970'177.00	3.52
2014	5'315'642.00	451'444.00	5'767'086.00	6.39

Evoluzione delle spese rapportate ai ricavi e al risultato d'esercizio (*) inclusa AAP

Anno	Spese correnti (consuntivi)	Ricavi correnti (consuntivi)	Risultato d'esercizio
2024*	11'105'650,00	10'805'900,00	- 299'750.00
2023*	11'077'000,00	10'799'400,00	- 277'600.00
2022*	11'433'268,47	11'364'653,13	- 68'615.34
2021	9'647'844.19	9'849'474.34	201'630.15
2020	9'328'037.92	9'330'290.92	2'253.00
2019	9'459'393.34	9'757'241.22	297'847.88
2018	9'508'392.39	9'700'594.59	192'202.20
2017	9'316'234.79	9'339'652.69	23'417.90
2016	8'783'594.98	9'072'276.60	288'681.62
2015	8'702'135.83	8'946'135.57	243'999.74
2014	8'373'983.38	8'914'928.72	540'945.34



Come già anticipato, il preventivo in esame chiude con un disavanzo di CHF 299'750.00, valore che riteniamo possa rivelarsi maggiormente contenuto in sede di Consuntivo anche grazie a un'oculata gestione delle risorse finanziarie a disposizione.

Evoluzione del fabbisogno

Anno	in CHF
2024	6'749'750.00
2023	6'577'600.00
2022	6'207'314.00
2021	6'083'050.00
2020	6'006'250.00
2019	6'160'170.00
2018	5'517'280.00
2017	5'482'350.00
2016	5'207'700.00
2015	4'815'500.00
2014	4'462'100.00

6. Conclusione

Il preventivo 2024 è l'ultimo atto "progettuale" di questa legislatura breve che ha visto il Municipio 2021-2024 lavorare sulla chiusura di progetti già avviati ma soprattutto in cui si sono gettate le basi per l'avvio di nuovi investimenti e servizi a favore della popolazione.

A ciò si aggiunge l'importante cambiamento dell'Amministrazione nei suoi Servizi amministrativi e squadra esterna a cui si unisce la nuova direzione scolastica.

Seguendo la via del rinnovamento strutturale ci si è anche dotati di una nuova immagine di comunicazione, in continuo affinamento che tende a coinvolgere la popolazione nei progetti più significativi proposti e realizzati dal Municipio e dal Consiglio comunale.

Tutto ciò può apparire di normale amministrazione, tuttavia il riassetto amministrativo e funzionale è coinciso con un carico di impegni e progetti che non può essere dato per scontato in termini di riuscita e di approfondimenti.

Le critiche dal Consiglio comunale relative alla scarsa progettualità di questo Esecutivo, chiamato ad operare su soli tre anni di legislatura, non può pertanto trovare riscontri oggettivi.

Sottolineiamo, in questa sede, che la tanto decantata autonomia comunale si è progressivamente e velocemente assottigliata nell'ultimo decennio. Oggi 2/3 dei centri di costo del preventivo riguardano partecipazioni a spese cantonali, enti regionali e consorzi.

Ne consegue che lo spazio di manovra per la realizzazione di progetti è concretamente limitata.

Con questo preventivo, che lancia la nuova legislatura 2024-2028, si desidera affrontare il futuro evitando di gravare ulteriormente sul ceto medio (che per Riva San Vitale rappresenta la stratificazione fiscale principale) chiamato a far fronte ad importanti aumenti delle spese quotidiane quali ad esempio l'inflazione, la cassa malati, l'elettricità, ecc.

Il capitale proprio, accumulato dagli Esecutivi precedenti attraverso il prelievo di imposte comunali, permette di mantenere e proporre il moltiplicatore all'80% aiutando i cittadini a preservare, per quanto possibile, il loro potere d'acquisto.

Uno sguardo è, inoltre, dato al settore economico (persone giuridiche) che il Municipio e l'Amministrazione grazie a un importante impegno di promozione del territorio, potrebbe ulteriormente incrementare l'arrivo di aziende.

A ciò si aggiunge l'attenzione verso attrattori economici sui progetti culturali legati alle Fornaci o di sviluppo turistico, ma anche nuovi servizi a favore delle famiglie.

La preoccupazione principale per il futuro non è pertanto la gestione comunale e l'entrata in materia di proposte e investimenti puntuali, ma piuttosto l'intenzione dichiarata (attraverso Ticino 2020 e le misure di contenimento della spesa cantonale) di porre ulteriori oneri e costi a carico dei Comuni.

Un fronte compatto tra i vari Enti locali in termini regionali, ma anche tra Comuni simili al nostro sarà necessario per garantire l'autonomia comunale che non passa solo attraverso progetti cantonali di partecipazione attiva dei cittadini, ma per la ripresa di risorse finanziarie comunali che oggi sono assorbite dal Cantone per progetti a cui il cittadino contribuisce in modo significativo senza un beneficio tangibile.

Visto quanto precede e tenuto conto della situazione complessiva delle finanze comunali, il Municipio propone il mantenimento del moltiplicatore per il 2024 all' 80%.

Per le ragioni fin qui indicate vi invitiamo a voler

d e c i d e r e:

1. È approvato il Preventivo 2024 del Comune;
2. Il moltiplicatore d'imposta per l'anno 2024 è fissato nella misura dell'80% dell'imposta cantonale base.

Con i migliori ossequi.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

La Segretaria:

Antonio Guidali

Lorenza Capponi

Per esame e rapporto:

Gestione	Opere pubbliche	Petizioni
•		

Commenti ai conti di preventivo

Di seguito vengono formulate puntuali osservazioni sulle principali variazioni del Preventivo 2024 rispetto agli anni precedenti.

0 Amministrazione generale

Questo centro di costo, vede un importante sviluppo nella propria riorganizzazione e nel miglioramento delle competenze interne con l'intento di diminuire viepiù la necessità di supporto per consulenze esterne.

La sfida futura è quella di poter snellire alcuni processi di lavoro che, in taluni casi, non sono più adeguati alle necessità del cittadino. Il settore della comunicazione istituzionale in questo senso dovrà tenere conto dell'accesso facilitato alle Istituzioni e ai Servizi da parte dei cittadini, promuovendo così il vero processo democratico e di informazione.

Esaminate le varie voci del capitolo in questione si rileva, rispetto al preventivo 2023, la diminuzione della massa salariale del centro di costo 022 "Servizi generali" data dal consolidamento delle posizioni lavorative all'interno dell'organico.

Non sono previsti acquisti di nuovi programmi informatici (conto 3118.000), ma unicamente il rinnovo di licenze (conto 3133.000).

Per il 2024 sono previsti un aggiornamento e riordino dell'Ordinanza sul prelievo tasse di cancelleria (0.01) e dell'Ordinanza tassa di cancelleria per permessi di costruzione e contributi di pertinenza dell'Ufficio tecnico comunale (0.02) risalenti ormai all'anno 2015.

Nel centro di costo 023 "Ufficio tecnico" la diminuzione degli stipendi è data dal passaggio del fontaniere alle Azienda Industriale di Mendrisio.

Preso atto delle pianificazioni in atto e della minor necessità di disporre di consulenti esterni a supporto dell'Ufficio tecnico gli importi di gestione corrente riguardanti la "pianificazione e progettazione" (conto 3131.000) e le "consulenze e pareri" (conto 3132.001) sono stati ricalcolati e ridotti.

1 Ordine sicurezza e difesa

Pur non avendo un incremento dei costi rilevante, va sottolineato l'impegno del Municipio nella promozione della mobilità lenta nel comparto scuole. In particolare nel 2023 è stata avviata in collaborazione con il Gruppo genitori e la Direzione scuole, la campagna "Meno traffico + Sicurezza". I risultati di questa sensibilizzazione, indirizzata soprattutto ai genitori dei bambini che frequentano l'Istituto scolastico, potranno essere valutati nel mese di giugno 2024.

Esaminate le varie voci del capitolo in questione emerge che i centri di costo non si discostano in maniera rilevante dal preventivo 2023, eccezione fatta per il centro di costo 140 "Diritto Generale" conti 3010.009 e 4260.004 in quanto si prevedono minori costi per "Mercedi a curatori" e conseguentemente minor ricavi per "Rimborso prestazioni di curatori". Ciò è possibile grazie all'importante attività dell'assistente sociale comunale rivolta al sostegno e alla prevenzione ma anche alla verifica puntuale delle misure in atto in ambito tutorio che coinvolgono minori e adulti in difficoltà.

2 Formazione

Anche se non legata direttamente ai costi, si evidenzia l'assunzione di una direzione a tempo pieno nella persona di Jessica Nava a partire dal 1° agosto 2023 a seguito delle dimissioni della signora

Isabella Medici Arrigoni. Con l'assunzione a tempo pieno della direttrice il Comune si avvicina al concetto di "Istituto unico".

Il settore dell'educazione è, infatti, in attesa di cambiamenti legislativi a breve/medio termine che porteranno al riversamento di ulteriori compiti dal Cantone ai Comuni ponendo questi ultimi nella condizione di dotarsi di strutture direttive efficienti e complementari (es. consiglio di direzione). Il Municipio crede che tutti gli attori coinvolti (docenti, genitori e autorità) saranno in grado di affrontare con la giusta attenzione e motivazione i cambiamenti che si presenteranno.

L'obiettivo di avere una scuola inclusiva che possa sostenere i bambini nel loro percorso scolastico porta inevitabilmente alla necessità di disporre di docenti di appoggio e percorsi informativi individualizzati. Per questo motivo il centro di costo 212 riguardante le scuole elementari, al conto "Stipendi docenti materie speciali, monitori" (conto 3020.003) prevede un incremento dei docenti di appoggio (+0.75 unità a tempo pieno rispetto al preventivo 2023 e +1.25 unità a tempo pieno rispetto al consuntivo 2022) con conseguente adeguamento nel relativo centro costo "Sussidio per stipendi docenti" (contro 4631.001).

Questo settore, analogamente a quello dei servizi di appoggio per anziani e cure a domicilio, nei prossimi anni vedrà un costante aumento di costi che sarà difficilmente controllabile dall'autorità comunale.

Nella scuola dell'obbligo al centro di costo 219 le principali variazioni riguardano le voci che risentono dell'istituzione dell'asilo nido, in particolare "Stipendi a cuochi", "Derrate alimentari", "Tassa di refezione SI".

Il centro di costo 217 "Edifici scolastici" prevede una riduzione delle spese di manutenzione che trovano giustificazione, da un lato all'assunzione di un operaio manutentore e dall'altro alla consegna del nuovo stabile ristrutturato (SE). Per questo cantiere, che si sta avviando alla sua conclusione, è previsto il rispetto del credito votato dal Consiglio comunale (MM 08-18) di cui verrà data ampia informazione in sede di consuntivo 2023 unitamente alle risultanze dell'investimento per le corti esterne (MM 06-23).

3 Cultura, sport e tempo libero

A livello finanziario non vi sono cambiamenti rilevanti su questo centro di costo.

Appare in questa sede importante soffermarsi tuttavia su alcuni intenti futuri del Municipio in ambito culturale, sportivo e tempo libero e precisamente:

1. Cultura

Con l'avvio del cantiere delle Fornaci l'Esecutivo ha incaricato l'Amministrazione comunale di sviluppare un concetto gestionale di questo comparto. Prendendo spunto dal MM 04-21 e dai relativi sostegni finanziari dell'Ente regionale di sviluppo del Mendrisiotto e del sussidio cantonale votato dal Gran Consiglio il 3 maggio (messaggio CdS n. 8104) si è dato avvio alla stesura di un progetto gestionale attraverso un ente autonomo di diritto pubblico (es. Fondazione) che sarà oggetto di un prossimo messaggio al Consiglio comunale.

In tal ambito, è già avviato il concetto di comunicazione del comparto Fornaci attraverso l'attivazione del sito dedicato www.lefornaci.ch.

2. Sport

Il Centro sportivo sta evidenziato tutte le sue mancanze strutturali dovuti all'età.

A ciò si aggiunge l'aumento delle richieste di utilizzo dei campi a calcio e pista d'atletica.

Anche a seguito dell'interrogazione "*Fabian Oehen Il Centro del 16.01.2023: tartan della pista d'atletica*", è stato incaricato uno studio esterno per una valutazione dello stato del Centro sportivo

e per l'ipotesi di possibili sviluppi futuri che tengano conto anche dei limiti territoriali di Piano Regolatore e delle norme delle rispettive federazioni sportive.

I costi conseguenti saranno sottoposti per approvazione e discussione al Consiglio comunale nell'ambito delle proprie competenze.

3. Tempo libero

In concomitanza con il MM 20-21 riguardante il miglioramento delle strutture del Lido (poi ritirato), è stata pubblicata la domanda di costruzione per un campo da beach volley. Questa è stata oggetto di ricorso che è stato respinto dall'autorità di prima istanza (Consiglio di Stato) e che oggi è pendente davanti al Tribunale cantonale amministrativo.

Questo Esecutivo ha più volte enunciato l'intenzione di sistemare il comparto dando il giusto valore paesaggistico e turistico. Da qui l'avvio della prima fase di riqualifica "Riqualifica del contatto terra-acqua, riva lago Ceresio" che ha ottenuto la piena approvazione da parte del Dipartimento del territorio con il conseguente rilascio della licenza edilizia.

Il Consiglio comunale sarà pertanto coinvolto nel 2024 nella richiesta di un credito di progettazione.

4 Sanità

Il progressivo e continuo invecchiamento della popolazione influenza i costi dei servizi a favore degli anziani e trova significativo riscontro nei contributi che verranno versati al Cantone sia in qualità di istanza di compensazione (conto 3632.101) sia per Spitex (conto 3632.103).

5 Sicurezza sociale

Sono pure in aumento i contributi al Cantone in merito a prestazioni sociali (centro di costo 512), prestazioni AI (centro di costo 522) e prestazioni AVS (centro di costo 532).

L'importo inserito nel relativo centro di costo 545 in questo preventivo per l'istituzione del nido d'infanzia ScoiattaLago rispetta il testo della Convenzione approvata dal Consiglio comunale in data 16 maggio 2022. Questa struttura, fortemente voluta dal Municipio, permette di aiutare le famiglie nella conciliazione della propria vita familiare con quella lavorativa.

Il "tutto esaurito" del Nido lascia prevedere che non vi sarà la necessità per il 2024 del versamento del contributo a compensazione del disavanzo finanziario (art. 9 Convenzione).

Anche i servizi extrascolastici di appoggio alle famiglie stanno diventando una necessità. Per questo motivo, a seguito della mozione "*Tiziano Poma e Noris Guarisco PPD Riva San Vitale del 29.01.2020*" si è proceduto ad un sondaggio del bisogno per l'istituzione dei servizi extrascolastici. I risultati di questo sondaggio - trasmesso ai Consiglieri comunali e a disposizione presso la Cancelleria comunale - mostrano l'esigenza di valutare quali servizi per il pre e dopo scuola o attività extrascolastiche implementare a contare dal prossimo anno. In tal senso si stanno effettuando gli opportuni approfondimenti.

6 Trasporti e comunicazione

Per il 2024 si stima un incremento delle entrate (centro di costo 615 conto 4472.005) sul sistema Parking Pay e l'aggiornamento dell'Ordinanza in materia di posteggi pubblici (6.1).

7 Protezione dell'ambiente e pianificazione del territorio

Tutti i centri di costo di questo dicastero non presentano differenze di rilievo rispetto al preventivo 2023 pur tenendo conto del cambiamento dovuto alla gestione dell'acqua potabile alla Azienda Industriale di Mendrisio (MM 19-22) e le risultanze del concorso pubblico per la raccolta dei rifiuti solidi urbani (RSU).

L'entrata in vigore al 01.06.2023 delle nuove norme cantonali riguardanti la raccolta delle plastiche PP e PE non ha influenza sui costi per il preventivo 2024.

La sensibilizzazione alla popolazione e alle società che svolgono eventi sul territorio circa l'uso della plastica sembra dare i frutti sperati. Anche il Comune e il gestore del Lido stanno lavorando in questo senso per dare il buon esempio.

Il Regolamento comunale sulla gestione dei rifiuti (7.4) del 2018, anche se da aggiornare, all'art. 2 sancisce il principio inequivocabile al cpv. 2 che: " Il Comune mira a ridurre l'impatto ambientale legato alla raccolta e smaltimento dei rifiuti, migliorando nel limite del possibile il bilancio ecologico e ed energetico complessivo della filiera."

Questa norma si inserisce negli intenti della mozione "*Andrea Formenti e Sofia Cereghetti USSV: utilizzo obbligatorio stoviglie riutilizzabili del 24.10.2022*" e che, se deciso dal Legislativo, potrà essere ulteriormente completata con un articolo specifico al momento della revisione del Regolamento comunale sulla gestione dei rifiuti.

Si segnala che con decisione del Consiglio di Stato del 10.05.2023 è stata approvata la variante di PR concernente la zona AP5bis Ecocentro, magazzini comunali e spazi lavorativi. Questo permetterà di sottoporre nel corso del prossimo anno il credito di progettazione per l'Ecocentro e spazi comunali al Consiglio comunale.

8 Economia pubblica

Questo centro di costo è finalizzato alla partecipazione comunale all'Organizzazione turistica regionale (OTR) e in questo senso non vengono formulate particolari osservazioni.

Tuttavia è fuori da qualsiasi dubbio che negli ultimi anni il Comune di Riva San Vitale stia diventando sempre più attrattivo grazie al Lido, ai beni culturali, al Monte San Giorgio, agli eventi (mostre, concerti, manifestazioni varie). A ciò andranno ad aggiungersi nei prossimi anni le Fornaci, le rive a lago, il porto e il nuovo percorso navigazione che è stato esplorato con corse speciali nel mese di settembre.

Se da un lato l'OTR non sembra particolarmente attenta ai cambiamenti e all'interesse verso il nostro territorio, dall'altro lato questo potenziale turistico va organizzato e adeguatamente esplorato. Per questo motivo si attende l'esito di uno studio in ambito turistico voluto dal Municipio per meglio indirizzare la "politica" degli investimenti anche nella valorizzazione del territorio attraverso un concetto coerente per questo importante attrattore economico.

9 Finanze e imposte

Si prevede un incremento delle sopravvenienze di imposte degli anni precedenti (conto 4000.100), nel contempo una diminuzione "naturale" dell'incasso delle imposte suppletorie (conto 4000.200 – amnistia fiscale) rispetto al preventivo 2023.

Le imposte alla fonte (conto 4002.000), stimate a circa CHF 450.000.00, sono da riferirsi al consolidamento dei permessi di dimora e per frontalieri.

I maggiori costi mostrati nel centro di costo 961 sono dovuti sia a ulteriori finanziamenti necessari per gli investimenti in corso, sia al rinnovo a tassi maggiorati di prestiti già in essere.

Conto degli investimenti

Gli investimenti elencati hanno unicamente valore programmatico e non devono essere votati dal Consiglio comunale nell'ambito della decisione sul Preventivo (art. 169 cpv. 4 LOC).

In merito vengono segnalati gli interventi più significativi:

- progetto restauro scuola dell'infanzia e palestra;
- illuminazione centro sportivo: lo stato dell'illuminazione e la vetustà dell'impianto richiede un'analisi sullo stato del comparto luci;
- lido comunale: come discusso nell'ambito del messaggio riguardante la sistemazione del lido (beach volley) si sta valutando la sistemazione di tutto il comparto e per questo si intende partire dal recupero delle rive (v. commento specifico conto economico);
- risanamento illuminazione pubblica;
- estensione strade, condotte e canalizzazioni zona Lümaghera (MM 16-21 e MM 05-21);
- assetto viario strade, condotte e canalizzazioni comparto scuole (MM 07-22);
- credito quadro manutenzione strade e segnaletica 2023-2026 (MM 08-23);
- progetto riqualifica urbana in merito ai posteggi a lago;
- variante PR inerente al nuovo porto comunale (MM 05-23);
- progetto ampliamento serbatoio Comavalle;
- allestimento del piano generale di smaltimento acque (PGS) (MM 08-22);
- ecocentro: credito di progettazione per la realizzazione dell'Ecocentro e Centro servizi;
- dimensionamento del PR e PAC: in attesa del preavviso dei Serviti cantonali preposti;
- sistemazione del bosco di protezione (MM 10-21);
- messa in sicurezza e rinaturalizzazione del Laveggio.

Richiamato il Piano Finanziario (MM 18-22), merita di essere osservato che complessivamente sono previsti investimenti lordi per CHF 2'535'000.00, in linea con quanto richiamato dal PF.

Riva San Vitale, 24.10.2023
RM 17.10.2023