

MM 02-12 concernente la sottoscrizione da parte del Comune di Riva San Vitale di un mandato di prestazioni illuminazione pubblica con le Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA

Onorando
Consiglio comunale

Riva San Vitale

Riva San Vitale, 22 marzo 2012

Onorevole Signor Presidente,
Onorevoli Signori Consiglieri comunali,

mediante il presente messaggio il Municipio vi sottopone una proposta di nuovo contratto con le Aziende Industriali di Lugano (AIL SA) per il conferimento di un mandato di prestazioni per l'illuminazione pubblica.

1. Premessa

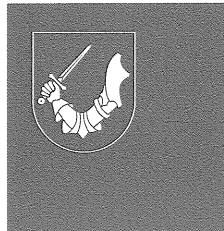
La distribuzione di energia elettrica e gli acquisti dell'energia di complemento da parte dei Gestori di rete erano oggetto fino al 31 dicembre 2008 dei monopoli di diritto sanciti dalla LMSP (Legge sulla Municipalizzazione dei Servizi pubblici) e dalla LAET (Legge sull'Azienda elettrica ticinese).

Con la promulgazione della Legge federale sull'approvvigionamento elettrico (LAEI), il diritto federale disciplina ora il settore elettrico direttamente e in modo diverso rispetto al passato.

La LMSP consentiva infatti ai Comuni di monopolizzare l'attività di distribuzione e di gestire questo monopolio attraverso proprie Aziende di distribuzione o di darlo in concessione ad Aziende terze, dietro il pagamento di un contributo convenzionale, la cosiddetta "*privativa*".

Il diritto federale oggi impone, oltre all'abolizione dei monopoli di distribuzione, regole specifiche per la verifica dei costi di rete e per il conseguente calcolo del corrispettivo di transito, nonché l'obbligo per i gestori delle reti di distribuzione di procedere con la suddivisione delle tariffe per la vendita di energia elettrica in quattro componenti.

La LAEI prevede infatti che vada pubblicato e specificato l'ammontare del costo del trasporto di energia, detto "*utilizzo rete*", quello dell'energia consumata, "*fornitura energia*", quello delle prestazioni elargite ai Comuni "*prestazioni a enti pubblici*" e quello relativo alle "*tasse*" applicabili.



2. Composizione del prezzo dell'elettricità

Le tariffe di vendita al dettaglio dell'elettricità risultano dai seguenti componenti:

- il costo della rete, cioè il trasporto dell'energia tramite la rete elettrica sino ai consumatori;
- il costo di fornitura al consumatore finale, funzionale a quello di acquisto o di produzione;
- prestazioni agli Enti pubblici;
- tasse (contributo federale energie rinnovabili e prestazioni di sistema generale Swissgrid).

3. I rapporti Comune/AIL

I rapporti tra il nostro Comune e il Gestore di rete AIL SA erano regolati fino alla fine del 2008 da una cosiddetta "Convenzione di privativa" che di fatto, con l'entrata in vigore della LAEI, è decaduta, in quanto in contrasto con il nuovo diritto federale.

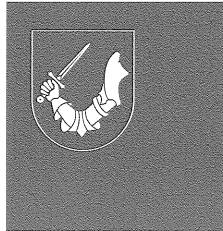
La convenzione di privativa, di cui l'accordo che regolava la gestione dell'illuminazione pubblica era un compendio, dovrà essere sostituita prima della completa liberalizzazione del mercato elettrico prevista per il 2014, da una nuova convenzione che sarà oggetto di specifiche trattative e che sarà sottoposta all'attenzione del Lodevole Consiglio comunale a tempo debito.

Per questo periodo transitorio e per evitare ai Comuni le pesanti conseguenze di un'abolizione pura e semplice dei ristorni, il Cantone ha deciso tramite decreto urgente, di istituire il prelievo di un tributo sull'energia fatturata, di importo quasi parificato alla precedente privativa, che di fatto costituirà un'entrata per il Comune.

Per quanto concerne specificatamente il tema dell'illuminazione pubblica, andavano adottati dei correttivi rispetto alla situazione attuale, compatibilmente con il nuovo diritto vigente e la prassi adottata dalle AIL SA. Pertanto, è stata inoltrata regolare disdetta ai Comuni convenzionati con le AIL SA, tra i quali figura pure il nostro, in vista della stipula di nuovi accordi.

4. La nuova Convenzione

AIL SA propone al Comune, in qualità di proprietaria di tutti i componenti degli impianti di illuminazione pubblica, un nuovo modello di contratto (mandato di prestazioni), che entrerà in vigore retroattivamente al 1° gennaio 2012 e scadrà il 31 dicembre 2013, con rinnovo tacito, in caso di mancata disdetta, di ulteriori 5 anni fino al 31 dicembre 2018 e così di seguito.



I nuovi accordi regolamentano, conformemente al nuovo diritto federale, gli aspetti giuridici, finanziari e tecnici legati alla proprietà, alla realizzazione e alla manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica.

Nella sostanza tale proposta prevede:

Progettazione, realizzazione e modifica degli impianti

AIL SA realizzano i nuovi impianti di illuminazione pubblica su richiesta del Comune, assicurando un'esecuzione tecnicamente ineccepibile in ogni componente (progettazione, scavi, materiale elettromeccanico, posa e messa in servizio). Al Comune rimane il compito di interporre i propri buoni uffici per ottenere i necessari permessi di transito e posa impianti sui sedimi privati. Il materiale proposto da AIL SA è materiale standard di provata idoneità; qualora il Comune desideri materiali speciali ne sopporterà i relativi maggiori costi.

Gestione e manutenzione degli impianti

AIL SA assicurano la gestione corrente degli impianti e, precisamente, l'accensione e spegnimento tenendo conto di criteri di sicurezza, razionalità e risparmio energetico, il rilievo dei punti luce, la regolare verifica e i collaudi secondo le vigenti disposizioni federali, nonché la regolare manutenzione e la sostituzione delle lampadine in modo sia preventivo sia puntuale, a seconda delle necessità.

Oneri a carico del Comune

• Allacciamento e spostamenti

Il Comune è chiamato al versamento di un contributo forfettario unico di Fr. 650.- per la posa di ogni nuovo punto luce (modello standard). Questo contributo è paragonabile al contributo di allacciamento che viene richiesto dalle AIL SA per allacciare alla rete di distribuzione un nuovo stabile.

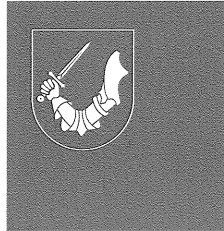
Verranno inoltre fatturati al Comune gli oneri derivanti da spostamenti degli impianti richiesti dal Comune.

• Nolo impianti

Data una durata media di vita dei punti luce di 25 anni, AIL SA fattureranno al Comune un importo annuo fisso per il nolo pari al 3% dell'importo del preventivo per la realizzazione dell'impianto accettato preventivamente dal Comune.

• Manutenzione e verifica impianti

Per la manutenzione sugli impianti esistenti al momento della firma del contratto, vale a dire la sostituzione delle componenti vetuste, viene allestito di volta in volta un preventivo.



Per il servizio in caso di guasto o malfunzionamento viene fatturato un abbonamento annuo di Fr. 21.- a punto luce.

Per la verifica dei punti luce in ossequio alle vigenti disposizioni federali, AIL SA fatturano l'importo di Fr. 25.- a punto luce. Attualmente tale verifica è richiesta per legge ogni 5 anni.

- Sostituzione lampadine

Per la sostituzione preventiva, necessaria ogni 4 anni in media, delle lampadine al sodio, AIL SA fatturano Fr. 48.- a punto luce, più il costo delle lampadine. Per la manutenzione puntuale, eseguita su richiesta del Comune, AIL fattura Fr. 62.- a punto luce più il costo delle lampadine.

- Costo energia, utilizzo rete e tasse

In base al tariffario AIL SA.

Tariffa fornitura energia chf/100 kWh	7.03
---------------------------------------	------

Utilizzo rete:

- taxa base (Fr./anno per punto luce)	10.00
---------------------------------------	-------

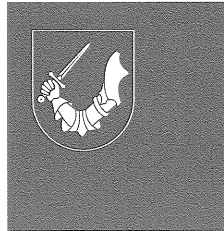
- taxa trasporto energia chf/100kWh	5.72
-------------------------------------	------

N.B.: A tutti gli importi sopra indicati va aggiunta l'IVA secondo i disposti di legge.

5. I vantaggi per il Comune

- illuminazione pubblica efficiente e garantita secondo le più attuali direttive del settore e utilizzazione dei migliori prodotti disponibili sul mercato;
- consulenza tecnica da parte di personale specializzato;
- adozione di soluzioni tecniche moderne e nel contempo collaudate proposte da AIL SA che consente notevoli risparmi a livello di investimento iniziale e favorisce il risparmio energetico;
- interventi rapidi e garantiti da AIL SA per manutenzione e in caso di guasti.
- regolare controllo degli impianti in ossequio alle prescrizioni federali;
- costi derivanti dagli impianti di illuminazione pubblica equi e facilmente pianificabili e controllabili.

AIL SA, a seguito della sottoscrizione dell'accordo in esame, diverranno uniche proprietarie degli impianti d'illuminazione pubblica (art. 7). Al fine di tener conto degli investimenti effettuati in tale settore dal Comune fino al 31 dicembre 2011, previsti nell'accordo precedentemente in vigore, AIL SA verseranno a quest'ultimo un contributo unico di Fr. 194'000.-.



Ringraziandovi per l'attenzione, restiamo volentieri a vostra disposizione qualora vi occorressero ulteriori informazioni.

Ritenute le considerazioni e i dati testé esposti, il Municipio vi invita a voler

r i s o l v e r e:

1. È approvato il mandato di prestazioni per l'illuminazione pubblica con le Aziende Industriali di Lugano (AIL SA);
2. Il mandato di prestazioni per l'illuminazione pubblica diventa esecutivo, con effetto retroattivo al 1. gennaio 2012, ottenuta l'approvazione dell'Autorità cantonale competente.
3. Il Municipio è autorizzato ad eseguire le pratiche necessarie per la concretizzazione del presente accordo.

Con i migliori ossequi.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:  Il Segretario: 

Fausto Medici  Giuseppe Zariatti

Avvertenza: per ulteriori informazioni, è data la possibilità di consultare la documentazione disponibile presso la Cancelleria comunale, durante gli orari di sportello o su appuntamento.

Per esame e rapporto:

Gestione	Opere pubbliche	Petizioni
•		•

RM. n. 113 del 20 marzo 2012

Allegato:
testo mandato di prestazione