



# Richiesta di incentivo comunale

## Per la realizzazione di nuove costruzioni o ampliamenti di edifici esistenti

**Il presente formulario, compilato in tutte le sue parti, firmato e corredato dai giustificativi necessari, è da inviare entro sei mesi dalla ricezione della conferma di versamento del sussidio cantonale emanata dall'ente competente a:**

Ufficio tecnico  
Piazza Grande 6  
Casella postale 103  
6826 Riva San Vitale

**Si invita il richiedente a conservare una copia compilata del presente formulario.**

### Proprietario dell'edificio

Nome:	Cognome:
Via:	Numero:
NAP:	Comune:
Telefono:	E-mail:

### Persona di contatto per la richiesta (se diversa dal proprietario)

Nome:	Cognome:
Via:	Numero:
NAP:	Comune:
Telefono:	E-mail:

### Ubicazione e informazioni nuovo edificio

Via:	Numero:
Numero mappale:	Anno di costruzione:



## Informazioni nuovo edificio

Tipo di edificio:	<input type="checkbox"/> Monofamiliare <input type="checkbox"/> Plurifamiliare <input type="checkbox"/> Commerciale <input type="checkbox"/> Industriale
Standard di costruzione dell'edificio:	<input type="checkbox"/> MINERGIE-P® <input type="checkbox"/> MINERGIE-P-ECO® <input type="checkbox"/> MINERGIE-A® <input type="checkbox"/> MINERGIE-A-ECO®
Superficie di riferimento energetico $A_E$ (m <sup>2</sup> ):	
Inizio dei lavori (gg.mm.aa):	
Fine dei lavori (gg.mm.aa):	
Costo complessivo dell'opera in base alle fatture, IVA inclusa (CHF):	
Sussidio concesso dall'autorità cantonale competente (CHF):	
Costo della tassa di certificazione MINERGIE® (CHF):	

## Coordinate per il pagamento

<input type="checkbox"/> Banca	<input type="checkbox"/> Posta
IBAN:	Nome filiale:
NAP filiale:	Comune filiale:

## Titolare del conto

Nome:	Cognome:
Via:	Numero:
NAP:	Comune:



## Giustificativi da allegare

La mancanza di un documento comporta la non accettazione della richiesta di incentivo. Alla presente richiesta deve essere allegata copia di:

- 1) Copia della decisione definitiva di versamento incentivo emanata dall'ente cantonale competente
- 2) Certificato definitivo emanato dall'agenzia MINERGIE® competente
- 3) Copia di eventuali altri incentivi ricevuti
- 4) Fattura della tassa di certificazione emanata dall'agenzia MINERGIE® competente
- 5) Autorizzazione ai lavori o licenza cresciuta in giudicato

Ho allegato tutta la documentazione menzionata.

## Condizioni generali

• Il Municipio si riserva la possibilità di pubblicare i dati concernenti gli oggetti sussidiati e la loro ubicazione.

• Possono beneficiare dell'incentivo coloro che costruiscono nuovi edifici o ampliamenti di edifici esistenti ad elevato standard energetico.

• L'incentivo è concesso unicamente per nuovi edifici o ampliamenti realizzati secondo gli standard MINERGIE® e MINERGIE-A® (ev. con complemento -ECO), che beneficiano dei rispettivi incentivi cantonali. Fanno stato le condizioni e i criteri in vigore definiti a livello cantonale.

• L'importo concesso è forfettario ed ammonta a CHF 3'000.00.

• Il presente incentivo non è cumulabile con nessuno degli incentivi in favore dell'efficienza energetica e delle energie rinnovabili negli edifici dell'Ordinanza municipale concernente l'erogazione di incentivi comunali in favore dell'efficienza energetica, delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile.

• Alla richiesta deve essere allegato il certificato MINERGIE®.

Dichiaro di aver preso atto delle condizioni generali e di accettarle.



## Da considerare

- Se l'istanza per l'ottenimento del contributo comunale è corretta, completa e legittima, il versamento del sussidio avviene di regola entro 60 giorni dalla ricezione della stessa tramite accredito bancario o postale.
- In caso di esaurimento del credito annuo previsto, le richieste inevase vengono messe in lista di attesa. La relativa decisione di contributo viene emessa appena disponibile il credito sufficiente per l'anno successivo.
- Gli incentivi indebitamente riscossi devono essere restituiti spontaneamente dai beneficiari.
- Ogni abuso rilevato nell'ambito dell'assegnazione degli incentivi determina, oltre all'immediata restituzione di quanto indebitamente acquisito, il decadimento del diritto per gli anni seguenti. Rimane riservata l'azione penale e il prelievo delle spese amministrative.
- La verifica della conformità degli interventi in ambito edilizio citati nell'Ordinanza municipale concernente l'erogazione di incentivi comunali in favore dell'efficienza energetica, delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile, è effettuata durante lo specifico sopralluogo ai sensi dell'art. 49 LE.
- Per l'esecuzione di tali verifiche il Municipio può avvalersi della collaborazione di esperti e/o dei competenti uffici cantonali.
- Il richiedente deve essere in regola con i pagamenti nei confronti dell'Amministrazione comunale. In caso contrario, il Municipio può decidere di trattenere gli incentivi di cui all'Ordinanza municipale concernente l'erogazione di incentivi comunali in favore dell'efficienza energetica, delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile, a parziale o a totale compensazione dei propri crediti.
- L'Ordinanza municipale concernente l'erogazione di incentivi comunali in favore dell'efficienza energetica, delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile, entra in vigore, scaduto il termine di pubblicazione e riservati eventuali ricorsi ai sensi degli artt. 208 e seguenti LOC, con effetto retroattivo al 1° luglio 2021.

## Firma

Dichiaro che tutte le informazioni fornite corrispondono a verità.

Luogo e data:

Firma del proprietario: