

**BILANCIO DI CHIUSURA  
AL 31-12-2024**

<b>Comune Riva S.Vitale</b>	
Data	30-04-2025
Pagina	1

v1.5

**RIASSUNTO DEL BILANCIO**

**C O N S U M T I V O**  
**ATTIVO                      PASSIVO**

**RIASSUNTO DEL BILANCIO**

BENI PATRIMONIALI	8'829'546.10	
BENI AMMINISTRATIVI	20'271'894.46	
CAPITALE DI TERZI		23'053'794.06
CAPITALE PROPRIO		6'047'646.50
<b>TOTALI</b>	<b>29'101'440.56</b>	<b>29'101'440.56</b>
<b>TOTALI A PAREGGIO</b>	<b>29'101'440.56</b>	<b>29'101'440.56</b>

**Disavanzo esercizio anno 2024: -61'738.65**

**BILANCIO DI CHIUSURA  
AL 31-12-2024**

Comune Riva S.Vitale	
Data	30-04-2025
Pagina	2

**RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE**

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Var. %	Anno precedente
<b>1</b>	<b>ATTIVI</b>			
<b>10</b>	Beni patrimoniali (BP)	8'829'546.10	22.40	7'213'404.84
<b>14</b>	Beni amministrativi (BA)	20'271'894.46	4.18	19'458'552.80
		<b>29'101'440.56</b>	<b>9.11</b>	<b>26'671'957.64</b>

**BILANCIO DI CHIUSURA  
AL 31-12-2024**

Comune Riva S.Vitale	
Data	30-04-2025
Pagina	3

**RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE**

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Var. %	Anno precedente
<b>2</b>	<b>PASSIVI</b>			
<b>20</b>	Capitale di terzi	23'053'794.06	12.61	20'471'574.10
<b>29</b>	Capitale proprio	6'047'646.50	-2.46	6'200'383.54
		<b>29'101'440.56</b>	<b>9.11</b>	<b>26'671'957.64</b>

**BILANCIO DI CHIUSURA  
AL 31-12-2024**

Comune Riva S.Vitale	
Data	30-04-2025
Pagina	4

**RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 3 CIFRE**

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Anno precedente	Var. %	Variaz. Netta
<b>1</b>	<b>ATTIVI</b>				
<b>100</b>	Liquidità e piazzamenti a breve termine	201'838.08	26'560.09	659.93	175'277.99
<b>101</b>	Crediti	2'559'396.49	2'913'941.40	-12.17	-354'544.91
<b>104</b>	Ratei e risconti attivi	2'301'106.56	1'779'922.26	29.28	521'184.30
<b>107</b>	Investimenti finanziari (a lungo termine)	230'733.70	45'752.95	404.30	184'980.75
<b>108</b>	Investimenti materiali dei BP	3'536'471.27	2'447'228.14	44.51	1'089'243.13
<b>140</b>	Investimenti materiali dei BA	18'292'902.85	17'825'064.99	2.62	467'837.86
<b>142</b>	Investimenti immateriali	605'241.24	573'540.36	5.53	31'700.88
<b>145</b>	Partecipazioni, capitali sociali	100'000.00	0.00		100'000.00
<b>146</b>	Contributi per investimenti	1'273'750.37	1'059'947.45	20.17	213'802.92
		<b>29'101'440.56</b>	<b>26'671'957.64</b>	<b>9.11</b>	<b>2'429'482.92</b>

**BILANCIO DI CHIUSURA  
AL 31-12-2024**

Comune Riva S.Vitale	
Data	30-04-2025
Pagina	5

**RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 3 CIFRE**

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Anno precedente	Var. %	Variaz. Netta
<b>2</b>	<b>PASSIVI</b>				
<b>200</b>	Impegni correnti	1'899'736.99	2'141'198.59	-11.28	-241'461.60
<b>201</b>	Impegni a breve termine	3'722'183.81	1'419'079.76	162.30	2'303'104.05
<b>204</b>	Ratei e risconti passivi (RRP)	266'885.29	289'946.74	-7.95	-23'061.45
<b>205</b>	Accantonamenti a breve termine	312'000.00	297'260.00	4.96	14'740.00
<b>206</b>	Impegni a lungo termine	12'900'000.00	12'900'000.00	0.00	0.00
<b>208</b>	Accantonamenti a lungo termine	2'678'249.75	2'156'642.49	24.19	521'607.26
<b>209</b>	Impegni verso finanziamenti speciali e legati	1'274'738.22	1'267'446.52	0.58	7'291.70
<b>291</b>	Fondi	-45'767.29	45'231.10	-201.19	-90'998.39
<b>296</b>	Riserve da rivalutazione dei beni patrimoniali	0.00	0.00		0.00
<b>299</b>	Eccedenze (+) / disavanzi (-) di bilancio	6'093'413.79	6'155'152.44	-1.00	-61'738.65
		<b>29'101'440.56</b>	<b>26'671'957.64</b>	<b>9.11</b>	<b>2'429'482.92</b>

**BILANCIO DI CHIUSURA  
AL 31-12-2024**

Comune Riva S.Vitale	
Data	30-04-2025
Pagina	6

**RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 4 CIFRE**

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Anno precedente	Var. %	Variaz. Netta
<b>1</b>	<b>ATTIVI</b>				
1000	Cassa	801.75	784.25	2.23	17.50
1002	Banca / Posta	201'036.33	25'775.84	679.94	175'260.49
1010	Crediti per forniture e prestazioni a terzi	408'542.17	547'461.30	-25.38	-138'919.13
1012	Crediti per imposte	2'150'853.79	2'366'479.57	-9.11	-215'625.78
1019	Altri crediti	0.53	0.53	0.00	0.00
1041	RRA Spese per beni e servizi	32'000.00	201.45		31'798.55
1042	RRA Imposte	2'025'501.70	1'657'978.95	22.17	367'522.75
1043	RRA Trasferimenti (conto economico)	221'798.30	71'867.00	208.62	149'931.30
1044	RRA Spese e ricavi finanziari	13'870.65	13'070.61	6.12	800.04
1045	RRA Altri ricavi d'esercizio	2'882.91	7'904.25	-63.53	-5'021.34
1046	RRA Conto investimenti	0.00	28'000.00	-100.00	-28'000.00
1049	Altri RRA del conto economico	5'053.00	900.00	461.44	4'153.00
1072	Crediti a lungo termine	230'733.70	45'752.95	404.30	184'980.75
1080	Terreni dei BP	1'097'322.00	1'097'322.00	0.00	0.00
1084	Immobili dei BP	2'439'149.27	1'349'906.14	80.69	1'089'243.13
1400	Terreni dei beni amministrativi	3'321'994.89	3'430'000.89	-3.15	-108'006.00
1401	Strade, piazze e vie di comunicazione	2'917'046.71	2'483'362.80	17.46	433'683.91
1402	Sistemazione corsi d'acqua e laghi	52'891.45	56'261.45	-5.99	-3'370.00
1403	Altre opere del genio civile	3'560'221.52	3'160'058.72	12.66	400'162.80
1404	Immobili dei BA	7'777'119.68	7'965'734.67	-2.37	-188'614.99
1406	Beni mobili dei BA	663'628.60	729'646.46	-9.05	-66'017.86
1420	Software	21'512.15	19'422.60	10.76	2'089.55
1429	Altri investimenti in beni immateriali	583'729.09	554'117.76	5.34	29'611.33
1456	Partecipazioni ad organizzazioni private senza scopo di lucro	100'000.00	0.00		100'000.00
1461	Contributi al Cantone	304'290.60	370'071.60	-17.78	-65'781.00
1462	Contributi a Comuni, Consorzi e altri enti locali	832'781.27	530'529.35	56.97	302'251.92
1466	Contributi ad organizzazioni senza scopo di lucro	136'678.50	159'346.50	-14.23	-22'668.00
		<b>29'101'440.56</b>	<b>26'671'957.64</b>	<b>9.11</b>	<b>2'429'482.92</b>

**BILANCIO DI CHIUSURA  
AL 31-12-2024**

Comune Riva S.Vitale	
Data	30-04-2025
Pagina	7

**RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 4 CIFRE**

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Anno precedente	Var. %	Variaz. Netta
<b>2</b>	<b>PASSIVI</b>				
<b>2000</b>	Impegni correnti da forniture o prestazioni di terzi	1'260'573.02	1'438'495.07	-12.37	-177'922.05
<b>2001</b>	Conti correnti con terzi	607'849.02	683'149.57	-11.02	-75'300.55
<b>2002</b>	Debiti per imposte	29'514.95	17'753.95	66.24	11'761.00
<b>2006</b>	Averi in custodia e cauzioni	1'800.00	1'800.00	0.00	0.00
<b>2010</b>	Impegni verso intermediari finanziari	3'722'183.81	1'419'079.76	162.30	2'303'104.05
<b>2041</b>	RRP Spese per beni e servizi	127'595.73	132'330.49	-3.58	-4'734.76
<b>2043</b>	RRP Trasferimenti (conto economico)	100'494.42	128'800.52	-21.98	-28'306.10
<b>2044</b>	RRP Spese e ricavi finanziari	37'945.14	27'783.73	36.57	10'161.41
<b>2045</b>	RRP Altri ricavi d'esercizio	850.00	1'032.00	-17.64	-182.00
<b>2059</b>	Altri accantonamenti a breve termine	312'000.00	297'260.00	4.96	14'740.00
<b>2064</b>	Prestiti, Riconoscimenti di debito	12'900'000.00	12'900'000.00	0.00	0.00
<b>2088</b>	Accantonamenti a lungo termine del conto degli investimenti	2'678'249.75	2'156'642.49	24.19	521'607.26
<b>2090</b>	Impegni verso finanziamenti speciali e legati	1'274'738.22	1'267'446.52	0.58	7'291.70
<b>2910</b>	Fondi del capitale proprio	-45'767.29	45'231.10	-201.19	-90'998.39
<b>2990</b>	Risultato annuale	-61'738.65	8'412.22	-833.92	-70'150.87
<b>2999</b>	Risultati cumulati degli anni precedenti	6'155'152.44	6'146'740.22	0.14	8'412.22
		<b>29'101'440.56</b>	<b>26'671'957.64</b>	<b>9.11</b>	<b>2'429'482.92</b>

**BILANCIO DI CHIUSURA  
AL 31-12-2024**

Comune Riva S.Vitale	
Data	30-04-2025
Pagina	8

Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
<b>ATTIVI</b>		<b>29'101'440.56</b>	<b>26'671'957.64</b>	<b>9.11</b>	<b>2'429'482.92</b>
<b>Beni patrimoniali (BP)</b>		<b>8'829'546.10</b>	<b>7'213'404.84</b>	<b>22.40</b>	<b>1'616'141.26</b>
<b>Liquidità e piazzamenti a breve termine</b>		<b>201'838.08</b>	<b>26'560.09</b>	<b>659.93</b>	<b>175'277.99</b>
<b>Cassa</b>		<b>801.75</b>	<b>784.25</b>	<b>2.23</b>	<b>17.50</b>
1000.000	Cassa principale	300.00	300.00	0.00	0.00
1000.001	Piccola cassa	501.75	484.25	3.61	17.50
<b>Banca / Posta</b>		<b>201'036.33</b>	<b>25'775.84</b>	<b>679.94</b>	<b>175'260.49</b>
1002.001	Conto corrente postale principale	182'617.05	13'530.19	999.99	169'086.86
1002.002	Conto corrente postale secondario	10'737.00	5'485.37	95.74	5'251.63
1002.007	Banca dello Stato del Canton Ticino	7'682.28	6'760.28	13.64	922.00
<b>Crediti</b>		<b>2'559'396.49</b>	<b>2'913'941.40</b>	<b>-12.17</b>	<b>-354'544.91</b>
<b>Crediti per forniture e prestazioni a terzi</b>		<b>408'542.17</b>	<b>547'461.30</b>	<b>-25.38</b>	<b>-138'919.13</b>
1010.000	Tassa per raccolta rifiuti	137'191.42	100'941.95	35.91	36'249.47
1010.001	Tassa consumo acqua potabile	179'917.50	185'099.75	-2.80	-5'182.25
1010.002	Tassa d'uso canalizzazioni	5'659.70	5'644.45	0.27	15.25
1010.003	Mensa scolastica	3'215.00	3'680.00	-12.64	-465.00
1010.004	Tassa refezione	7'688.45	4'402.25	74.65	3'286.20
1010.005	Tassa misurazione catastale	83.30	1'456.10	-94.28	-1'372.80
1010.007	Rinnovo concessione cimitero	1'000.00	-150.00	-766.67	1'150.00
1010.008	Tassa controllo bruciatori	-646.95	1'288.05	-150.23	-1'935.00
1010.009	Contributi miglioria P.za Grande (rata unica)	0.00	481.40	-100.00	-481.40
1010.099	Debitori tasse diverse	74'433.75	244'617.35	-69.57	-170'183.60
<b>Crediti per imposte</b>		<b>2'150'853.79</b>	<b>2'366'479.57</b>	<b>-9.11</b>	<b>-215'625.78</b>
1012.018	Imposte da incassare 2018	0.00	192'979.61	-100.00	-192'979.61
1012.019	Imposte da incassare 2019 e precedenti	119'718.03	85'413.76	40.16	34'304.27
1012.020	Imposte da incassare 2020	18'643.16	105'588.36	-82.34	-86'945.20
1012.021	Imposte da incassare 2021	139'293.70	373'968.00	-62.75	-234'674.30
1012.022	Imposte da incassare 2022	315'472.62	711'064.07	-55.63	-395'591.45
1012.023	Imposte da incassare 2023	647'830.36	743'314.57	-12.85	-95'484.21
1012.024	Imposte da incassare 2024	749'342.47	0.00		749'342.47
1012.100	Imposte speciali	49'055.20	3'306.10	999.99	45'749.10
1012.102	Imposte alla fonte	110'000.00	150'000.00	-26.67	-40'000.00
1012.103	Imposta sui cani	1'498.25	845.10	77.29	653.15
<b>Altri crediti</b>		<b>0.53</b>	<b>0.53</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>



**BILANCIO DI CHIUSURA  
AL 31-12-2024**

<b>Comune Riva S.Vitale</b>	
Data	30-04-2025
Pagina	9

<b>Conto</b>	<b>Descrizione</b>	<b>S A L D O</b>	<b>Anno preced.</b>	<b>Var.%</b>	<b>Variaz. Netta</b>
1019.000	AFC, imposta preventiva da recuperare	0.53	0.53	0.00	0.00
	<b>Ratei e risconti attivi</b>	<b>2'301'106.56</b>	<b>1'779'922.26</b>	<b>29.28</b>	<b>521'184.30</b>
	<b>RRA Spese per beni e servizi</b>	<b>32'000.00</b>	<b>201.45</b>	<b>999.99</b>	<b>31'798.55</b>
1041.000	RRA Spese beni e servizi	32'000.00	201.45	999.99	31'798.55
	<b>RRA Imposte</b>	<b>2'025'501.70</b>	<b>1'657'978.95</b>	<b>22.17</b>	<b>367'522.75</b>
1042.022	Valutazione imposte da incassare 2022	176'393.75	516'265.95	-65.83	-339'872.20
1042.023	Valutazione imposte da incassare 2023	639'089.95	1'141'713.00	-44.02	-502'623.05
1042.024	Valutazione imposte da incassare 2024	1'210'018.00	0.00		1'210'018.00
	<b>RRA Trasferimenti (conto economico)</b>	<b>221'798.30</b>	<b>71'867.00</b>	<b>208.62</b>	<b>149'931.30</b>
1043.000	RRA Trasferimenti (conto economico)	221'798.30	71'867.00	208.62	149'931.30
	<b>RRA Spese e ricavi finanziari</b>	<b>13'870.65</b>	<b>13'070.61</b>	<b>6.12</b>	<b>800.04</b>
1044.000	RRA Spese e ricavi finanziari	13'870.65	13'070.61	6.12	800.04
	<b>RRA Altri ricavi d'esercizio</b>	<b>2'882.91</b>	<b>7'904.25</b>	<b>-63.53</b>	<b>-5'021.34</b>
1045.000	RRA Altri ricavi d'esercizio	2'882.91	7'904.25	-63.53	-5'021.34
	<b>RRA Conto investimenti</b>	<b>0.00</b>	<b>28'000.00</b>	<b>-100.00</b>	<b>-28'000.00</b>
1046.000	RRA Conto investimenti	0.00	28'000.00	-100.00	-28'000.00
	<b>Altri RRA del conto economico</b>	<b>5'053.00</b>	<b>900.00</b>	<b>461.44</b>	<b>4'153.00</b>
1049.000	Conto di controllo	5'053.00	900.00	461.44	4'153.00
	<b>Investimenti finanziari (a lungo termine)</b>	<b>230'733.70</b>	<b>45'752.95</b>	<b>404.30</b>	<b>184'980.75</b>
	<b>Crediti a lungo termine</b>	<b>230'733.70</b>	<b>45'752.95</b>	<b>404.30</b>	<b>184'980.75</b>
1072.000	Contributo provv. PGS 2017 (10 rate)	218'988.90	0.00		218'988.90
1072.001	Contributi miglioria P.za Grande (5 rate)	11'744.80	45'752.95	-74.33	-34'008.15
	<b>Investimenti materiali dei BP</b>	<b>3'536'471.27</b>	<b>2'447'228.14</b>	<b>44.51</b>	<b>1'089'243.13</b>
	<b>Terreni dei BP</b>	<b>1'097'322.00</b>	<b>1'097'322.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1080.010	Mapp. 2040 (terreno ex Denner)	1'097'322.00	1'097'322.00	0.00	0.00
	<b>Immobili dei BP</b>	<b>2'439'149.27</b>	<b>1'349'906.14</b>	<b>80.69</b>	<b>1'089'243.13</b>
1084.010	Stabile mapp. 293 Fornaci (ex Gorla)	332'181.00	332'181.00	0.00	0.00
1084.011	Stabile mapp. 295 Fornaci (ex Gorla)	12'630.00	12'630.00	0.00	0.00

**BILANCIO DI CHIUSURA  
AL 31-12-2024**

Comune Riva S.Vitale	
Data	30-04-2025
Pagina	10

Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
1084.020	Antiche Fornaci (ex Regazzoni)	2'094'338.27	1'005'095.14	108.37	1'089'243.13
	<b>Beni amministrativi (BA)</b>	<b>20'271'894.46</b>	<b>19'458'552.80</b>	<b>4.18</b>	<b>813'341.66</b>
	<b>Investimenti materiali dei BA</b>	<b>18'292'902.85</b>	<b>17'825'064.99</b>	<b>2.62</b>	<b>467'837.86</b>
	<b>Terreni dei beni amministrativi</b>	<b>3'321'994.89</b>	<b>3'430'000.89</b>	<b>-3.15</b>	<b>-108'006.00</b>
1400.000	Terreni	3'321'994.89	3'430'000.89	-3.15	-108'006.00
	<b>Strade, piazze e vie di comunicazione</b>	<b>2'917'046.71</b>	<b>2'483'362.80</b>	<b>17.46</b>	<b>433'683.91</b>
1401.000	Strade, piazze e vie di comunicazione	2'880'932.41	2'444'371.50	17.86	436'560.91
1401.001	PPN-Piazza Grande	24'195.95	26'614.95	-9.09	-2'419.00
1401.002	Illuminazione Parco Rivalago	11'918.35	12'376.35	-3.70	-458.00
	<b>Sistemazione corsi d'acqua e laghi</b>	<b>52'891.45</b>	<b>56'261.45</b>	<b>-5.99</b>	<b>-3'370.00</b>
1402.000	Sistemazione corsi d'acqua e laghi	42'062.10	44'921.10	-6.36	-2'859.00
1402.001	Immissione acqua Bolletta	3'149.45	3'412.45	-7.71	-263.00
1402.002	Aumento velocità acqua Bolletta	7'679.90	7'927.90	-3.13	-248.00
	<b>Altre opere del genio civile</b>	<b>3'560'221.52</b>	<b>3'160'058.72</b>	<b>12.66</b>	<b>400'162.80</b>
1403.001	Parco giochi v. Mons. Sesti	3'019.60	3'293.60	-8.32	-274.00
1403.002	Parco giochi Lido	2'746.45	2'975.45	-7.70	-229.00
1403.003	Cimitero	237'431.05	198'880.70	19.38	38'550.35
1403.100	Acquedotto Regionale Mendrisiotto AAP	491'522.14	509'727.14	-3.57	-18'205.00
1403.101	Rete distribuzione AAP	579'934.37	584'168.32	-0.72	-4'233.95
1403.103	Condotta piazza Grande AAP	40'446.14	41'710.14	-3.03	-1'264.00
1403.104	Zona protezione pozzi di captazione AAP	96'513.07	99'438.07	-2.94	-2'925.00
1403.105	Condotta via Franscini-piazza Ponte AAP	512'349.04	527'418.04	-2.86	-15'069.00
1403.106	Sostituzione ammortizzatore contro colpo d'ariete	23'225.90	24'447.90	-5.00	-1'222.00
1403.107	Allacciamenti condotte Lümaghera verso scuole	15'198.85	0.00		15'198.85
1403.200	Canalizzazioni	1'235'400.36	992'017.01	24.53	243'383.35
1403.400	Sistemazione bosco di protezione	202'396.05	51'942.85	289.65	150'453.20
1403.900	Pontile Piazza Ponte	120'038.50	124'039.50	-3.23	-4'001.00
	<b>Immobili dei BA</b>	<b>7'777'119.68</b>	<b>7'965'734.67</b>	<b>-2.37</b>	<b>-188'614.99</b>
1404.000	Stabili amministrativi	2'076'528.88	2'198'908.20	-5.57	-122'379.32
1404.001	Progetto di restauro Palazzo Comunale	49'754.05	55'282.05	-10.00	-5'528.00
1404.002	Rifugio Pci zona SM	51'166.70	53'859.70	-5.00	-2'693.00
1404.500	Edifici scolastici	5'013'250.75	4'964'662.42	0.98	48'588.33
1404.501	Casa Materna	103'252.30	118'003.30	-12.50	-14'751.00

**BILANCIO DI CHIUSURA  
AL 31-12-2024**

Comune Riva S.Vitale	
Data	30-04-2025
Pagina	11

Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
1404.502	Vecchio asilo	902.45	1'031.45	-12.51	-129.00
1404.503	Lido comunale	103'299.10	120'515.10	-14.29	-17'216.00
1404.504	Centro sportivo	370'643.05	444'772.05	-16.67	-74'129.00
1404.505	Cappella San Marco	8'322.40	8'700.40	-4.34	-378.00
<b>Beni mobili dei BA</b>		<b>663'628.60</b>	<b>729'646.46</b>	<b>-9.05</b>	<b>-66'017.86</b>
1406.000	Elaboratore, apparecchiature	15'613.95	26'696.76	-41.51	-11'082.81
1406.001	Veicoli comunali	70'459.05	84'402.70	-16.52	-13'943.65
1406.002	Sostituzione e estensione video sorveglianza Centro rifiuti-scuole medie-lido	13'749.15	16'040.15	-14.28	-2'291.00
1406.003	Acquisto robot taglia erba e spazzatrice	23'151.35	27'010.35	-14.29	-3'859.00
1406.004	Parchimetri	30'334.15	31'877.55	-4.84	-1'543.40
1406.005	Colonnina ricarica veicoli elettrici	601.00	1'201.00	-49.96	-600.00
1406.006	Acquisto mobilio amministrazione comunale	41'245.85	16'335.00	152.50	24'910.85
1406.007	Nuovo sistema audio e video sala CC	16'944.75	0.00		16'944.75
1406.100	Sistemi di rilevamento consumi in rete AAP	11'015.80	22'030.80	-50.00	-11'015.00
1406.101	Apparecchiature idrauliche Lümaghera AAP	59'653.64	74'566.64	-20.00	-14'913.00
1406.102	Idranti	15'673.40	0.00		15'673.40
1406.500	Acquisto mobilio e attrezzature istituto scolastico	20'608.76	27'478.76	-25.00	-6'870.00
1406.900	Rifiniture negozio Denner MM 11-17	344'577.75	402'006.75	-14.29	-57'429.00
<b>Investimenti immateriali</b>		<b>605'241.24</b>	<b>573'540.36</b>	<b>5.53</b>	<b>31'700.88</b>
<b>Software</b>		<b>21'512.15</b>	<b>19'422.60</b>	<b>10.76</b>	<b>2'089.55</b>
1420.001	Software	21'512.15	19'422.60	10.76	2'089.55
<b>Altri investimenti in beni immateriali</b>		<b>583'729.09</b>	<b>554'117.76</b>	<b>5.34</b>	<b>29'611.33</b>
1429.000	Piano regolatore	144'253.76	138'913.96	3.84	5'339.80
1429.001	Piano gestione rifiuti (PGR)	2'847.15	4'271.15	-33.34	-1'424.00
1429.003	Contributi PGS supplementari	121'840.98	1'994.25	999.99	119'846.73
1429.006	Progetto ecocentro	0.00	3'056.05	-100.00	-3'056.05
1429.007	Studio riorganizzazione amministrazione comunale	0.00	22'023.15	-100.00	-22'023.15
1429.008	Adeguamento misurazione catastale MU 93	0.00	6'263.00	-100.00	-6'263.00
1429.009	Progetti restauro edifici scolastici	193'337.80	257'783.80	-25.00	-64'446.00
1429.011	Progetto Parco Laveggio "un fiume che vive"	34'143.00	51'215.00	-33.33	-17'072.00
1429.999	Altri investimenti in beni immateriali	87'306.40	68'597.40	27.27	18'709.00
<b>Partecipazioni, capitali sociali</b>		<b>100'000.00</b>	<b>0.00</b>		<b>100'000.00</b>
<b>Partecipazioni ad organizzazioni private senza scopo</b>		<b>100'000.00</b>	<b>0.00</b>		<b>100'000.00</b>

**BILANCIO DI CHIUSURA  
AL 31-12-2024**

Comune Riva S.Vitale	
Data	30-04-2025
Pagina	12

Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
1456.001	Capitale iniziale Fondazione Le Fornaci	100'000.00	0.00		100'000.00
	<b>Contributi per investimenti</b>	<b>1'273'750.37</b>	<b>1'059'947.45</b>	<b>20.17</b>	<b>213'802.92</b>
	<b>Contributi al Cantone</b>	<b>304'290.60</b>	<b>370'071.60</b>	<b>-17.78</b>	<b>-65'781.00</b>
1461.000	Piano dei trasporti Mendrisiotto	205'817.20	246'980.20	-16.67	-41'163.00
1461.001	Piano agglomerato del Mendrisiotto (PAM2)	98'473.40	123'091.40	-20.00	-24'618.00
	<b>Contributi a Comuni, Consorzi e altri enti locali</b>	<b>832'781.27</b>	<b>530'529.35</b>	<b>56.97</b>	<b>302'251.92</b>
1462.000	Restauro Oratorio San Giorgio	9'031.50	9'633.50	-6.25	-602.00
1462.002	Impianti regionali PCi	0.00	8'574.50	-100.00	-8'574.50
1462.003	Servizio medico dentario regionale	782.50	1'566.50	-50.05	-784.00
1462.004	Restauro tempio di Santa Croce	21'263.30	23'921.30	-11.11	-2'658.00
1462.005	Restauro oratorio di Santa Maria	12'851.05	14'458.05	-11.11	-1'607.00
1462.006	Manutenzione Battistero	26'262.94	15'000.00	75.09	11'262.94
1462.007	Acquedotto Regionale Mendrisiotto (ARM)	762'589.98	457'375.50	66.73	305'214.48
	<b>Contributi ad organizzazioni senza scopo di lucro</b>	<b>136'678.50</b>	<b>159'346.50</b>	<b>-14.23</b>	<b>-22'668.00</b>
1466.001	Ricostruzione infrastrutture Rocul	6'445.05	7'251.05	-11.12	-806.00
1466.004	Fondazione Tusculum	99'833.45	114'095.45	-12.50	-14'262.00
1466.006	Fondazione SportAcademy	30'400.00	38'000.00	-20.00	-7'600.00

**BILANCIO DI CHIUSURA  
AL 31-12-2024**

Comune Riva S.Vitale	
Data	30-04-2025
Pagina	13

Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variatz. Netta
<b>PASSIVI</b>		<b>29'101'440.56</b>	<b>26'671'957.64</b>	<b>9.11</b>	<b>2'429'482.92</b>
<b>Capitale di terzi</b>		<b>23'053'794.06</b>	<b>20'471'574.10</b>	<b>12.61</b>	<b>2'582'219.96</b>
<b>Impegni correnti</b>		<b>1'899'736.99</b>	<b>2'141'198.59</b>	<b>-11.28</b>	<b>-241'461.60</b>
<b>Impegni correnti da forniture o prestazioni di terzi</b>		<b>1'260'573.02</b>	<b>1'438'495.07</b>	<b>-12.37</b>	<b>-177'922.05</b>
2000.000	Creditori collettivi Gecoti	1'257'306.87	1'435'104.57	-12.39	-177'797.70
2000.001	Cassa compensazione AVS/AD	-1'000.00	0.00		-1'000.00
2000.002	Cassa pensione Previs	0.00	0.00	0.00	0.00
2000.003	Cassa pensione docenti	0.00	0.00	0.00	0.00
2000.004	Ass. infortuni dip. comunali (AXA)	0.00	0.00	0.00	0.00
2000.005	Assicurazione infortuni docenti	5'748.35	4'374.80	31.40	1'373.55
2000.006	Assicurazione IPG (Malattia)	-1'482.20	-896.60	65.31	-585.60
2000.007	Imposte alla Fonte (dipendenti)	0.00	-87.70	-100.00	87.70
<b>Conti correnti con terzi</b>		<b>607'849.02</b>	<b>683'149.57</b>	<b>-11.02</b>	<b>-75'300.55</b>
2001.000	Conti correnti Stato Comune	607'849.02	683'149.57	-11.02	-75'300.55
<b>Debiti per imposte</b>		<b>29'514.95</b>	<b>17'753.95</b>	<b>66.24</b>	<b>11'761.00</b>
2002.000	Eccedenze di imposta da restituire	29'514.95	17'753.95	66.24	11'761.00
<b>Averi in custodia e cauzioni</b>		<b>1'800.00</b>	<b>1'800.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
2006.000	Deposito di garanzia appartamento di via Ceresio	1'800.00	1'800.00	0.00	0.00
<b>Impegni a breve termine</b>		<b>3'722'183.81</b>	<b>1'419'079.76</b>	<b>162.30</b>	<b>2'303'104.05</b>
<b>Impegni verso intermediari finanziari</b>		<b>3'722'183.81</b>	<b>1'419'079.76</b>	<b>162.30</b>	<b>2'303'104.05</b>
2010.001	Banca Raiffeisen	1'875'955.69	546'871.02	243.03	1'329'084.67
2010.002	Banca Raiffeisen-rubrica "Fornaci"	1'846'228.12	872'208.74	111.67	974'019.38
<b>Ratei e risconti passivi (RRP)</b>		<b>266'885.29</b>	<b>289'946.74</b>	<b>-7.95</b>	<b>-23'061.45</b>
<b>RRP Spese per beni e servizi</b>		<b>127'595.73</b>	<b>132'330.49</b>	<b>-3.58</b>	<b>-4'734.76</b>
2041.000	RRP Spese beni e servizi	127'595.73	132'330.49	-3.58	-4'734.76
<b>RRP Trasferimenti (conto economico)</b>		<b>100'494.42</b>	<b>128'800.52</b>	<b>-21.98</b>	<b>-28'306.10</b>
2043.000	RRP Trasferimenti (conto economico)	100'494.42	128'800.52	-21.98	-28'306.10
<b>RRP Spese e ricavi finanziari</b>		<b>37'945.14</b>	<b>27'783.73</b>	<b>36.57</b>	<b>10'161.41</b>
2044.000	RRP Spese e ricavi finanziari	37'945.14	27'783.73	36.57	10'161.41
<b>RRP Altri ricavi d'esercizio</b>		<b>850.00</b>	<b>1'032.00</b>	<b>-17.64</b>	<b>-182.00</b>

**BILANCIO DI CHIUSURA  
AL 31-12-2024**

Comune Riva S.Vitale	
Data	30-04-2025
Pagina	14

Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
2045.000	RRP Altri ricavi d'esercizio	850.00	1'032.00	-17.64	-182.00
	<b>Accantonamenti a breve termine</b>	<b>312'000.00</b>	<b>297'260.00</b>	<b>4.96</b>	<b>14'740.00</b>
	<b>Altri accantonamenti a breve termine</b>	<b>312'000.00</b>	<b>297'260.00</b>	<b>4.96</b>	<b>14'740.00</b>
2059.000	Altri accantonamenti a breve termine	312'000.00	297'260.00	4.96	14'740.00
	<b>Impegni a lungo termine</b>	<b>12'900'000.00</b>	<b>12'900'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>Prestiti, Riconoscimenti di debito</b>	<b>12'900'000.00</b>	<b>12'900'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
2064.002	Prestito PostFinance (17.06.2024)	0.00	1'000'000.00	-100.00	-1'000'000.00
2064.003	Prestito PostFinance (10.04.2025)	1'000'000.00	1'000'000.00	0.00	0.00
2064.004	Prestito Raiffeisen (30.11.2027)	6'000'000.00	6'000'000.00	0.00	0.00
2064.005	Prestito Raiffeisen (29.07.2025)	3'000'000.00	3'000'000.00	0.00	0.00
2064.006	Prestito Raiffeisen (24.02.2026)	1'900'000.00	1'900'000.00	0.00	0.00
2064.007	Anticipo fisso Raiffeisen (17.06.2025)	1'000'000.00	0.00		1'000'000.00
	<b>Accantonamenti a lungo termine</b>	<b>2'678'249.75</b>	<b>2'156'642.49</b>	<b>24.19</b>	<b>521'607.26</b>
	<b>Accantonamenti a lungo termine del conto degli</b>	<b>2'678'249.75</b>	<b>2'156'642.49</b>	<b>24.19</b>	<b>521'607.26</b>
2088.000	Contributi provv. costruzioni PGS	2'678'249.75	2'156'642.49	24.19	521'607.26
	<b>Impegni verso finanziamenti speciali e legati</b>	<b>1'274'738.22</b>	<b>1'267'446.52</b>	<b>0.58</b>	<b>7'291.70</b>
	<b>Impegni verso finanziamenti speciali e legati</b>	<b>1'274'738.22</b>	<b>1'267'446.52</b>	<b>0.58</b>	<b>7'291.70</b>
2090.000	Contributi sostitutivi per posteggi	566'230.00	562'980.00	0.58	3'250.00
2090.200	Accantonamento per manutenzione canalizzazioni	10'000.00	10'000.00	0.00	0.00
2090.500	Contributi FER	698'508.22	694'466.52	0.58	4'041.70
	<b>Capitale proprio</b>	<b>6'047'646.50</b>	<b>6'200'383.54</b>	<b>-2.46</b>	<b>-152'737.04</b>
	<b>Fondi</b>	<b>-45'767.29</b>	<b>45'231.10</b>	<b>-201.19</b>	<b>-90'998.39</b>
	<b>Fondi del capitale proprio</b>	<b>-45'767.29</b>	<b>45'231.10</b>	<b>-201.19</b>	<b>-90'998.39</b>
2910.100	Conto di livellamento servizio approvv .idrico	-38'491.61	51'591.17	-174.61	-90'082.78
2910.200	Conto di livellamento servizio eliminazione acque	-48'545.12	15'350.35	-416.25	-63'895.47
2910.300	Conto di livellamento servizio raccolta rifiuti	41'269.44	-21'710.42	-290.09	62'979.86
	<b>Eccedenze (+) / disavanzi (-) di bilancio</b>	<b>6'093'413.79</b>	<b>6'155'152.44</b>	<b>-1.00</b>	<b>-61'738.65</b>
	<b>Risultato annuale</b>	<b>-61'738.65</b>	<b>8'412.22</b>	<b>-833.92</b>	<b>-70'150.87</b>
2990.000	Risultato d'esercizio dell'anno di gestione	-61'738.65	8'412.22	-833.92	-70'150.87
	<b>Risultati cumulati degli anni precedenti</b>	<b>6'155'152.44</b>	<b>6'146'740.22</b>	<b>0.14</b>	<b>8'412.22</b>

**BILANCIO DI CHIUSURA  
AL 31-12-2024**

Comune Riva S.Vitale	
Data	30-04-2025
Pagina	15

---

Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
2999.000	Saldo dei risultati d'esercizio cumulati	6'155'152.44	6'146'740.22	0.14	8'412.22

---