



Comune di  
**Riva San Vitale**

## MM 8-25 accompagnante i bilanci consuntivi del Comune per l'anno 2024

Gentili signore  
Egredi signori,

con il presente messaggio sottoponiamo i conti consuntivi 2024, evidenziati nelle tabelle riassuntive rilevando le indicazioni di dettaglio nelle pagine successive e negli allegati previsti dal Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni (in seguito RG FCC) art. 22 e art. 173 Legge organica comunale (in seguito LOC).

I conti del Comune per l'anno 2024 chiudono con una lieve perdita d'esercizio di **CHF. 61'738.65** inferiore a quella prevista nel preventivo 2024 ammontante a CHF 299'750.00 (+ 238'011.35).

Come già indicato nel consuntivo 2023 si prosegue anche per il corrente anno di gestione al consolidamento di servizi e ammodernamento dell'Amministrazione.

Le assunzioni del 2023 e 2024 di giovani responsabili e personale in formazione permetterà, come già annunciato nel preventivo 2025, di definire l'organico a medio termine.

Per il 2024, lo scenario di riversamento di costi da parte dello Stato ai Comuni e la conseguente erosione dell'autonomia comunale non è stata così rilevante e ciò ha permesso di avviare nuovi progetti e investimenti.

Pur avendo un aumento controllato delle spese di conto economico e senza dimenticare le raccomandazioni del Consiglio comunale sul contenimento della spesa, l'Esecutivo rimane sereno e intende proseguire nei propri compiti senza perdere di vista i bisogni della popolazione.

### 1. Conto economico - riassunto

	C 2024 CHF	C24/ P24	P 2024 CHF	C24/ C23	C 2023 CHF
Spese operative e finanziarie	10'234'316.92	+ 1.38%	10'094'850.00	- 1.26%	10'365'413.30
Ammortamenti amministrativi	1'074'573.06		1'010'800.00		842'407.65
Addebiti interni	224'591.74		207'500.00		239'539.04
Totale spese correnti	-11'533'481.72	+ 1.95%	-11'313'150.00	+ 0.75%	- 11'447'359.99
Totale ricavi operativi e finanziari	11'247'151.33	+ 4.08%	10'805'900.00	+ 0.28%	11'216'233.17
Accrediti interni	224'591.74		207'500.00		239'539.04
Totale ricavi correnti	11'471'743.07	+ 4.16%	11'013'400.00	+ 0.14%	11'455'772.21
Risultato d'esercizio	-61'738.65		-299'750.00		8'412.22

## 2. Conto degli investimenti

	Consuntivo 2024 CHF	Preventivo 2024 CHF	Consuntivo 2023 CHF
Uscite per investimenti	-2'084'640.07	-4'080'000.00	-3'447'988.23
Entrate per investimenti	196'725.35	1'545'000.00	1'459'608.65
<b>Onere netto di investimento</b>	<b>-1'887'914.72</b>	<b>-2'535'000.00</b>	<b>-1'988'379.58</b>

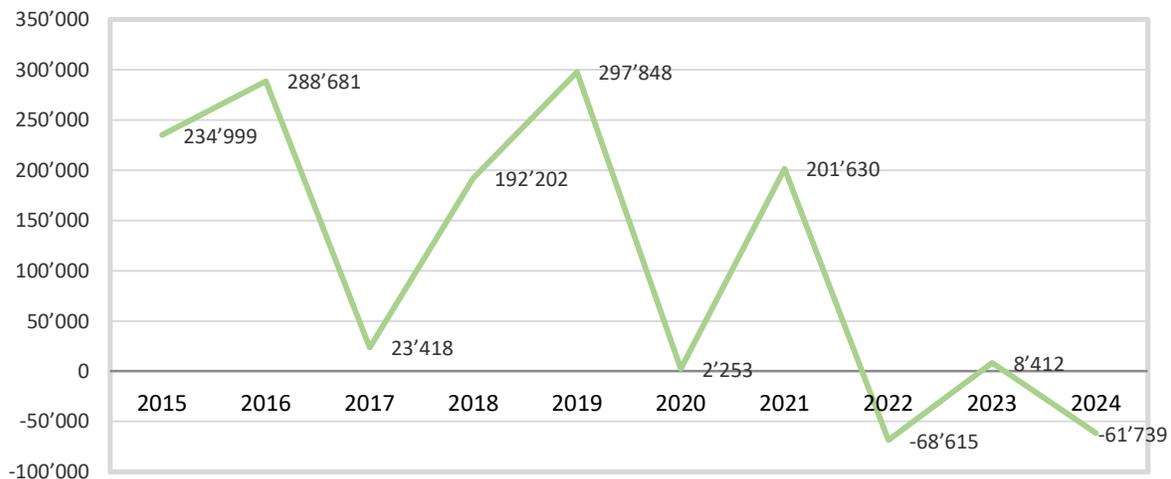
## 3. Conto di finanziamento

	Consuntivo 2024 CHF	Preventivo 2024 CHF	Consuntivo 2023 CHF
Onere netto d'investimento	-1'887'914.72	-2'535'000.00	-1'988'379.58
<b>Autofinanziamento</b>	<b>929'127.72</b>	<b>698'550.00</b>	<b>870'857.89</b>
<b>Risultato globale</b>	<b>-958'787.00</b>	<b>-1'836'450.00</b>	<b>-1'117'521.69</b>

## 4. Riassunto di bilancio

	31.12.2024 CHF	31.12.2023 CHF	31.12.2022 CHF
Beni patrimoniali	8'829'546.10	7'213'404.84	5'805'338.55
Beni amministrativi	20'271'894.46	19'458'552.80	18'312'580.87
<b>Totale attivi</b>	<b>29'101'440.56</b>	<b>26'671'957.64</b>	<b>24'117'919.42</b>
Capitale dei terzi	23'053'794.06	20'471'574.10	17'892'088.87
Capitale proprio	6'109'385.15	6'191'971.32	6'294'445.89
<i>Di cui saldo dei risultati d'esercizio cumulati</i>	<i>6'155'152.44</i>	<i>6'146'740.22</i>	<i>6'215'355.56</i>
<i>Di cui fondi del capitale proprio</i>	<i>-45'767.29</i>	<i>45'231.10</i>	<i>79'090.33</i>
<b>Totale passivi</b>	<b>29'163'179.21</b>	<b>26'663'545.42</b>	<b>24'186'534.76</b>
<b>Risultato d'esercizio</b>	<b>-61'738.65</b>	<b>8'412.22</b>	<b>-68'615.34</b>
<b>Totale a pareggio</b>	<b>29'101'440.56</b>	<b>26'671'957.64</b>	<b>24'117'919.42</b>

Il grafico di seguito, riferito al risultato d'esercizio, permette una lettura più immediata.



Il risultato d'esercizio assorbito dal capitale proprio che, al 31 dicembre 2024, si attesta a **CHF 6'047'646.50** (20.8%, *indice finanziario: buono*), valore pari a poco meno di un gettito annuale d'imposta. Questo garantirà la pianificazione e la sostenibilità degli investimenti già avviati o in fase di elaborazione.

Il calcolo del debito pubblico si presenta nel seguente modo:

Totale debiti verso terzi al 31.12.2024	CHF 23'053'794.06
Beni patrimoniali	CHF - 8'829'546.10
Debito pubblico al 31.12.2024	CHF 14'224'247.96
Debito pro-capite (2.686 residenti)	CHF 5'295.70

Per una corretta lettura di questo dato viene indicato che:

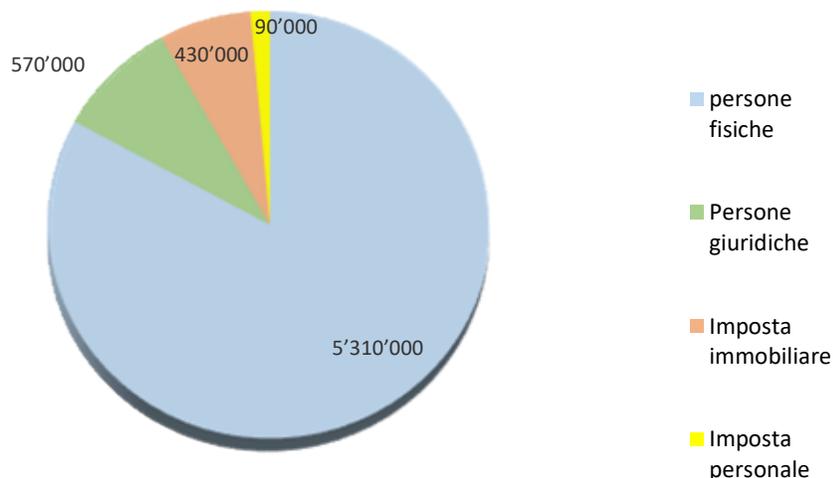
Debito pro capite cantonale 2024	CHF. 7'420.00
Debito pubblico medio dei Comuni 2023	CHF. 5'641.00

Ulteriori indicatori finanziari a supporto dei dati fin qui presentati sono evidenziati nella tabella specifica.

## 5. Gettito fiscale

Il gettito fiscale d'imposta comunale 2024, calcolato con il moltiplicatore dell'80%, ammonta a CHF 6'400'000.00, ed è così strutturato:

Persone fisiche (PF)	CHF 5'310'000.00
Persone giuridiche (PG)	CHF 570'000.00
Imposta immobiliare	CHF 430'000.00
Imposta personale	CHF 90'000.00



Per quanto riguarda i dati accertati del gettito d'imposta cantonale degli ultimi anni si rimanda al capitolo specifico di dettaglio (910 *Imposte*).

## 6. Conto degli investimenti

Come previsto dall'art. 176 cpv. 3 LOC e art. 28 cpv. 2 del RGFCC nel presente capitolo vengono indicati gli investimenti in riferimento ai rispettivi messaggi.

In particolare nella tabella di seguito sono stati indicati i messaggi che sono giunti a conclusione, chiusi nel rispetto delle norme LOC e che non richiedono un messaggio di credito supplementare:

MM	Oggetto	Approvazione CC	Importo CHF.	Spesa finale CHF.	Differenza CHF
01-11	Contributo Piano Trasporti Mendrisiotto (PTM)	05.10.2011	595'000	491'600	-103'400
06-23	Sistemazione corti comparto scuole elementari	12.06.2023	153'000	125'587	-27'413

Nella successiva tabella, a titolo puramente informativo e quale aggiornamento al Consiglio comunale, vengono elencati i messaggi principali e rilevanti in essere a cui è stato aggiunto lo stato dei lavori (avviamento/terminati) e il costo provvisorio degli investimenti.

MM	Oggetto	Credito votato CHF	Costi provvisori	Stato
01-17	Risanamento e potenziamento dell'illuminazione pubblica	670'000	274'565	Avviato nel 2023 (II semestre)
08-18	Restauro e risanamento dell'edificio scolastico	6'300'000	6'202'460	Terminato nel 2024 (I semestre) In attesa dei sussidi
15-19	Seconda tappa per la riqualifica	1'840'000	1'603'850	Terminato 2024

	urbana			(I semestre) In attesa dei sussidi
04-21	Recupero e valorizzazione del comparto Fornaci	3'250'000	2'276'450	Avviato nel 2023 (II semestre) Conclusione giugno 2025
05-21	Sostituzione della condotta zona captazione via Lümaghera	1'120'000	1'075'650	Avviato 2023 (I semestre)
10-21	Sistemazione del bosco di protezione	969'864	657'395	In fase di esecuzione
16-21	Allargamento ed estensione di via Lümaghera	713'000	517'245	Avviato 2023 (II semestre)
07-22	Nuovo assetto viario comparto scuole	1'887'500		Non ancora avviato per ricorso
08-22	Allestimento Piano Generale di smaltimento acque (PSG)	920'000	120'510	Avviato 2024 (I semestre)
08-23	Credito quadro pavimentazione stradale 2024-2027	550'000	63'640	Avviato 2024
01-24	Capitale Fondazione Fornaci	100'000	100'000	Avviato nel 2024 e chiuso
10-24	Progetto rivalorizzazione Laveggio (Subinates) prima fase	325'000		Avviato nel 2025

Per gli investimenti realizzati va rilevato che in alcuni casi la chiusura contabile non è ancora possibile in quanto continuano mancanti di alcune fatture o sussidi cantonali. In ogni caso questi rispettano i dettami della Legge organica comunale relativamente ai crediti stanziati.

Il cantiere Fornaci (MM 04-21) è iniziato nel mese di settembre 2023 si sta avviando alla sua conclusione e vedrà la consegna alla Fondazione nel corso del mese di settembre del 2025.

I costi complessivi potrebbero essere superiori al credito votato anche se non è previsto un sorpasso ai sensi dell'art. 176 LOC.

Come già indicato in passato si sta facendo il possibile per controllare i costi, in ogni caso a conclusione del progetto verrà data chiara informazione alle Commissioni e al Consiglio comunale.

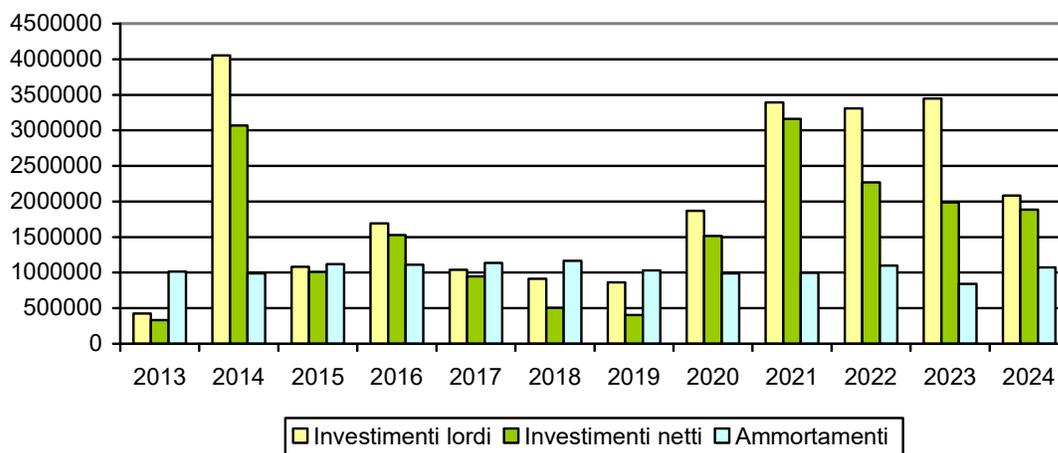
## 7. Evoluzione degli investimenti, degli ammortamenti amministrativi e del moltiplicatore politico

Nella tabella indicata di seguito viene presentata l'evoluzione degli investimenti e ammortamenti in relazione al moltiplicatore politico.

Anno	Investimenti lordi	Investimenti netti	Ammortamenti	Moltiplicatore
2012	764'445.00	670'611.00	952'711.00	85%
2013	426'520.00	331'990.00	1'015'475.00	85%
2014	4'055'788.00	3'068'070.00	991'295.00	85%

2015	1'080'698.00	1'012'161.00	1'120'342.00	85%
2016	1'691'319.00	1'528'443.00	1'110'862.00	85%
2017	1'041'396.00	947'638.00	1'136'738.00	85%
2018	912'331.90	503'975.65	1'165'344.20	85%
2019	863'238.14	403'835.09	1'029'876.70	85%
2020	1'867'697.37	1'514'595.42	989'312.10	85%
2021	3'392'418.49	3'162'866.19	998'468.36	85%
2022	3'308'498.10	2'267'653.10	1'100'778.30	80%
2023	3'447'988.23	1'988'379.58	842'407.65	80%
2024	2'084'640.07	1'887'914.72	1'074'573.06	80%

L'aumento degli ammortamenti (art. 17 cpv. 2 RGFCC e Allegato 1 e 2) è legato alla chiusura degli investimenti votati e in delega al Municipio.



## 8. Conto economico - dettaglio

Nel capitolo specifico verranno analizzati i singoli dicasteri.

In queste tabelle, invece, vengono evidenziate le principali differenze tra consuntivo e preventivo per importi superiori a CHF 30'000.00.

### Maggior costo :

Conto/c.c.	Descrizione	Consuntivo	Preventivo	Differenza
3632.015/312	Riversamento affitti comparto Fornaci	82'200.00	0.00	82'200.00

3612.106/720	Consorzio Depurazione Acque Mendrisiotto	292'274.37	240'000.00	52'274.37
--------------	--	------------	------------	-----------

**Minor costo :**

Conto/c.c.	Descrizione	Consuntivo	Preventivo	Differenza
3632.101/412	Contributi al Cantone per case anziani	886'315.58	950'000.00	63'684.42
3631.007/572	Contributi al Cantone per assistenza sociale	129'934.07	190'000.00	60'065.93
3130.013/730	Servizio raccolta rifiuti domestici	39'262.30	95'000.00	55'737.70

**Maggior ricavo :**

Conto/c.c.	Descrizione	Consuntivo	Preventivo	Differenza
4000.200/910	Imposte suppletorie	359'437.65	100'000.00	259'437.65
4002.000/910	Imposte alla fonte	486'777.62	450'000.00	36'777.62
4009.000/910	Imposte su liquidazione capitale	155'462.65	100'000.00	55'462.65
4290.000/910	Recupero da debitori già ammortizzati	36'369.54	2'000.00	34'369.54

**Minor ricavo :**

Conto/c.c.	Descrizione	Consuntivo	Preventivo	Differenza
4240.010/720	Tassa d'uso canalizzazioni	254'310.25	285'000.00	30'689.75

**9. Commenti ai conti di consuntivo 2024**

I commenti al Consuntivo si riferiscono al confronto con i dati di preventivo, ove vi è una certa rilevanza.

Come di consueto, è garantita la disponibilità a fornire informazioni supplementari e di dettaglio alla Commissione della Gestione chiamata a redigere il rapporto in base ai disposti di legge.

\* \* \* \* \*

**0 AMMINISTRAZIONE**

	C 2024	% C/P	P 2024	% C/C	C 2023
0 Amministrazione generale	1'416'355.01	3.60	1'367'100.00	-3.18	1'462'804.94

Il centro di costo in oggetto si riferisce anche alle attività riguardanti il movimento della popolazione.

Al 31.12.2024 il Comune di Riva San Vitale contava **2'686 abitanti** (+ 38) composta dalla quasi parità tra uomini (49.9%) e donne (50.1%). Di questi, 2'513 abitanti sono cittadini domiciliati (-5) e 173 cittadini dimoranti (+43).

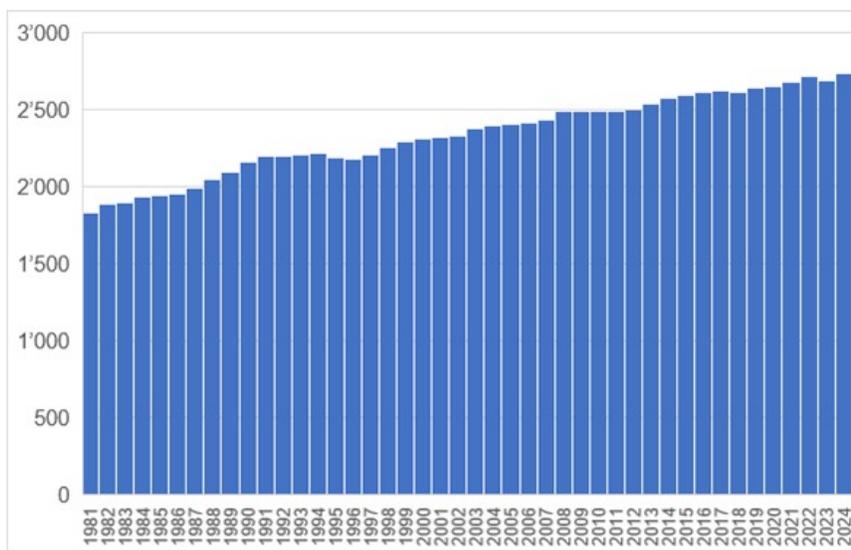
Nel corso dell'anno ci sono stati 321 arrivi, 246 partenze, 17 nascite e 30 decessi.

Le fasce di popolazione in crescita sono principalmente quelle tra i 40 e i 49 anni (+18) e tra i 60 e i 69 anni (+21). La persona più anziana di Riva San Vitale è nata il 04.08.1925.

Sul territorio sono presenti: 633 attinenti, 1'188 ticinesi, 329 confederati e 586 stranieri rappresentati da oltre 40 paesi.

Sono stati celebrati 10 matrimoni e hanno ottenuto la cittadinanza svizzera 8 cittadine e cittadini. Gli iscritti in catalogo sono 1919 (-21) dei quali 96 svizzeri all'estero (+11).

Statistica popolazione



### 011 Legislativo

Il 2024 è stato caratterizzato dal cambio di legislatura. Il Consiglio comunale ha visto l'entrata in carica di 9 nuovi consiglieri comunali su 25. Sono rappresentate 4 forze politiche così suddivise:

Il Centro: 11 consiglieri comunali

Unità di sinistra e verdi (USSV): e Lega dei Ticinesi-UDC-Indipendenti: 5 consiglieri comunali

Per Riva (Liberali-Indipendenti): 4 consiglieri comunali.

Durante il 2024 sono stati presentate 7 interpellanze, 4 interrogazioni e 1 mozione.

Sono stati inoltre approvati i seguenti messaggi:

No.	Descrizione
01-24	Creazione Fondazione Le Fornaci
02-24	Concessione attinenza comunale
03-24	Concessione attinenza comunale
04-24	Consuntivo 2023
05-24	Concessione attinenza comunale
06-24	Concessione attinenza comunale

07-24	Concessione attinenza comunale
08-24	Concessione attinenza comunale
09-24	Preventivo 2025
10-24	Credito di progettazione riqualifica Laveggio (Subinates)

### 012 Esecutivo

Come per il Legislativo, anche l'Esecutivo comunale è entrato in carica per la nuova legislatura nel mese di aprile e ha visto l'entrata in carica di 1 nuovo membro del Municipio su 7.

Sono rappresentate 4 forze politiche così suddivise:

Il Centro: 4 municipali

USSV, Lega-UDC-Indipendenti e Per Riva: 1 municipale.

Sono stati ridotti i dicasteri (da 13 a 7) così da tenere conto di una migliore organizzazione politica in riferimento al piano dei conti ripartendo su alcuni dicasteri due importanti temi e precisamente: il promovimento economico e le pubbliche relazioni e comunicazione. Questi avranno lo scopo di individuare nuovi piani di intervento per l'incremento di risorse finanziarie e il miglioramento delle relazioni tra i comuni e le autorità cantonali (piattaforma Cantone-Comuni).

Durante l'anno 2024 sono entrate in vigore le seguenti Ordinanze municipali:

- Ordinanza concernente il prelievo delle tasse amministrative
- Ordinanza concernente il controllo impianti di combustione
- Ordinanza sulla custodia dei cani e sulla tassa annuale
- Ordinanza sui posteggi pubblici

Il Municipio ha svolto 44 sedute, come nel 2023, e adottato 433 risoluzioni, 135 in meno del 2023. Questa diminuzione è legata all'Ordinanza municipale sulle deleghe di competenza del Municipio all'amministrazione.

### 021 Amministrazione delle finanze e delle contribuzioni

Con congruo anticipo, è stata avviata già nel 2024 la ricerca del nuovo Responsabile dei Servizi finanziari e Segretario comunale aggiunto, le cui spese per il *reclutamento del personale* (3091.000) erano previste nel 2025.

L'incremento delle *spese di contenzioso, giudiziarie e esecutive* (3130.003) trova riscontro nel maggior ricavo dei conti *tasse di diffida* (4210.005) e *rimborso per spese esecutive* (4260.006). Il maggior onorario del revisore esterno è dovuto alla stesura del Piano Finanziario (PF).

### 022 Servizi generali

Le maggiori differenze tra preventivo e consuntivo sono da addurre principalmente a:

- i costi del personale che nel 2024 (3010.001) che riguarda l'assunzione di personale in formazione rilevabili anche sugli altri centri di costo del conto economico (comunicazione, UTC ufficio e squadra esterna, servizi sociali e servizi finanziari). La specificità del nostro Comune e le competenze della sua Amministrazione, hanno permesso di assumere studenti e stagisti che, proprio grazie a questa possibilità, hanno potuto avviare un percorso professionale o terminare il curriculum si studi universitari e trovare un lavoro;

- adeguamento standard informatici e tecnologie manutenzione software comporta maggiori costi per *apparecchiature informatiche* (3113.000), *acquisto di programmi informatici* (3118.000) e *manutenzione software* (3158.000), consentono un notevole risparmio sul costo di *servizi informatici esterni* (3133.000);
- viene evidenziato un importante contenimento delle spese vive quali *materiale di consumo per ufficio* (3100.001), *stampati, pubblicazioni* (3102.000) e *spese postali* (3130.002) grazie alla diminuzione degli invii a tutti i fuochi e un incremento delle comunicazioni attraverso il sito del Comune o flyer mirati.

### 023 Ufficio tecnico

Le maggiori differenze tra preventivo e consuntivo sono da addurre principalmente a:

- minor costo per stipendi del personale (3010.001) dovuto ad una riorganizzazione interna dell'Ufficio tecnico e personale in formazione;
- adeguamento delle apparecchiature informatiche e tecnologie (3113.000 e 3118.000);
- le *consulenze e pareri* (3132.001) sono diminuite le consulenze esterne all'Ufficio tecnico mentre sono aumentate le consulenze specifiche in ambito di sottostrutture, progettazione e perizie;
- nonostante l'adeguamento dell'Ordinanza specifica, il ricavo per la *tassa noleggio tavoli* (4240.008) è esiguo in quanto i costi a carico delle Società di Riva San Vitale sono praticamente nulli.

In maniera non esaustiva e titolo meramente statistico si segnala che nel corso del 2024:

- sono state rilasciate 79 licenze edilizie (41 con procedura ordinaria, 37 con procedura della notifica e 1 diniego).
- sono stati autorizzati 72 interventi sul territorio (17 per impianti fotovoltaici, 13 per interventi di manutenzione e 42 per occupazioni suolo pubblico).
- sono state pubblicate 89 domande di costruzione.
- sono stati trattati 59 incarti di sussidio.

### 029 Immobili amministrativi

Nel corso del 2024 si è provveduto ad esternalizzare i *servizi di pulizia* (3130.027) del Palazzo comunale, attribuendo allo stesso tempo l'ausiliaria di pulizia al comparto scuole.

Anche la sala Consiglio comunale è stata migliorata con un nuovo impianto audio-video che è stato utilizzato nell'ambito delle 10 occupazioni della sala Consiglio comunale a cui vanno aggiunte le lezioni USI e SUPSI per le Fornaci.

## **1 ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA**

	C 2024	% C/P	P 2024	% C/C	C 2023
1 Ordine pubblico e sicurezza, difesa	542'073.93	5.48	513'900.00	5.06	515'951.26

### 111 Polizia

Vista la positiva esperienza degli anni passati, nel corso del 2024 si è provveduto a potenziare il servizio di pattugliamento per i bambini che si recano alle scuole, con conseguente incremento del

costo relativo agli *stipendi per il personale* (3010.001). ai pattugliatori sono pure stati attribuiti nuovi compiti.

L'aumento del versamento al Comune di Mendrisio per il *rimborso servizio di polizia* (3612.103) è dovuto all'indicizzazione del compenso stabilito nella convenzione.

#### 140 Diritto generale

Le maggiori differenze tra preventivo e consuntivo sono da addurre principalmente a:

- le *consulenze e pareri* (3132.001) in riferimento al concorso pubblico raccolta rifiuti urbani e relativo ricorso e le spese di consulenze varie (assistenza giuridica, compravendita proprietà, ecc.).
- la *tenuta a giorno del catasto* (3132.002) che trovano parziale riscontro nei ricavi per l'emissione delle relative tasse (4210.008) e per i sussidi cantonali e federali (4631.002);
- *tasse di giustizia e ripetibili* (3199.000) in riferimento in particolare al complemento di atti giudiziari (perizie) e a tasse di giustizia;
- incremento delle entrate riferito alla *tassa uso suolo comunale* (4120.003) per esercizi pubblici e stabili comunali in particolare.
- *mercedi a curatori* (3010.009) trova parziale riscontro nel relativo conto 4260.004 *rimborso prestazioni di curatori*. A titolo orientativo si informa circa le misure in atto in ambito di diritto tutorio:

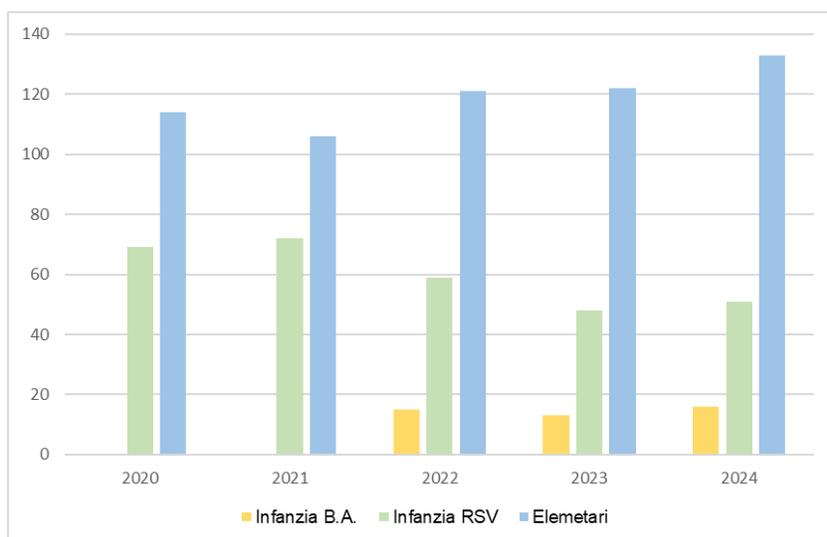
ARP	2020	2021	2022	2023	2024
Incarti	56	56	76	78	62 (di cui 15 minorenni)
Misure attive	45	42	62	66	58
Segnalazioni	11	14	14	10	2
Incontri di rete	5	13	15	37	32
Ricoveri	4	8	6	3	2

## 2 FORMAZIONE

	C 2024	% C/P	P 2024	% C/C	C 2023
2 Formazione	1'603'116.68	2.45	1'564'800.00	0.76	1'591'000.97

Riportiamo graficamente il numero degli allievi al 31.12 degli ultimi 5 anni :

Anno	Infanzia B.A.	Infanzia RSV	Elementari
2020		69	114
2021		72	106
2022	15	59	121
2023	13	48	122
2024	16	51	133



### 211 Scuola dell'Infanzia

L'incremento nella voce stipendi e nelle relative voci inerenti agli oneri sociali, trova riscontro nel conto *rimborso per stipendi docenti* (4612.102), poiché Riva San Vitale anticipa il salario per un altro Comune.

### 212 Scuola elementare

Come conseguenza del nuovo ordinamento scolastico, si nota una diminuzione della spesa per docenti titolari (3020.001) che è tuttavia parzialmente compensata dall'aumento dello stipendio per docente d'appoggio (3020.003).

Purtroppo deve essere evidenziato che anche per il 2024 vi è stato un importante costo relativo alle supplenze per docenti sia della scuola dell'infanzia che per le scuole elementari che, principalmente, riguardano assenze di lunga durata per malattia, congedi varie e anzianità di servizio.

### 217 Edifici scolastici

La diminuzione dei costi per *stipendi ad inservienti* (3010.006) e *materiale di pulizia* (3101.001) è compensata dall'aumento per *servizi di pulizia* (3130.027), ciò è dovuto ad una corretta attribuzione contabile delle spese di servizi di pulizia annuali particolari, che vengono affidati ad una ditta esterna.

### 219 Scuola dell'obbligo

Le maggiori differenze tra preventivo e consuntivo sono da addurre principalmente a:

- diminuzione del costo di *stipendi cuochi e sorveglianti mensa* (3010.005) dovuta al fatto che è venuta a cadere la necessità di un aiuto cuoco a supporto della fornitura di pasti al Nido ScoiattoLago. Questa attività è stata infatti gestita dall'Associazione Famiglie Diurne, che gestisce anche il Nido;
- aumento delle *altre spese per il personale* (3099.000) giustificate dai costi di trasferta per la presenza regolare della Direttrice presso la quarta Sezione di scuola dall'infanzia di Brusino Arsizio e riunioni dei direttori cantonali;

- i ricavi per le *tasce di refezione SI* (4240.005) e di *partecipazione mensa SE* (4240.006) in quanto il costo del rimborso da parte delle famiglie non copre i costi delle *derrate alimentari* (3105.000) e dei servizi di *mensa scolastica* (3130.007).

### 3 CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO, CHIESA

	C 2024	% C/P	P 2024	% C/C	C 2023
3 Cultura, sport e tempo libero, chiesa	307'414.03	49.09	206'200.00	42.00	216'493.47

Nel corso del 2024 sono stati molteplici gli eventi che hanno vivacizzato il territorio e che hanno coinvolto l'Amministrazione e la squadra esterna e precisamente:

- 28.01.2024 Beato Manfredo Settala
- 10.03.2024 Mostra Pietro Masotti
- 23.03.2024 Giornate Europee Mestieri d'Arte (GEMA) e relative visite guidate alle Fornaci
- 23.04.2024 Cerimonia di insediamento del Municipio
- 15.06.2024 Giornata di prevenzione annegamento
- 20.06.2024 Villa Brazzola riapre con relativa mostra e concerto
- Luglio 2024 Cinema Open Air al Lido
- 21.07.2024 Traversata popolare del Golfo di Riva San Vitale
- 01.08.2024 Festa nazionale con allocuzione, cena e concerto
- 13.09.2024 Street food Village
- 12.10.2024 Concerto Operation Sultan e relativa conferenza
- 20.10.2024 Celebrazione conclusioni lavori di restauro dei dipinti del Battistero
- 01.12.2024 Accensione albero di Natale Piazza Grande
- 15.12.2024 Pranzo anziani
- 08.12.2024 Presepe alle Fornaci

A cui si aggiungono le feste di apertura e chiusura del Lido, le varie manifestazioni sportive (Staffetta Rivense), gli eventi locali (Mercaa di Ingles), la festa dei diciottenni e la distribuzione del panettone agli anziani, nonché le attività di avvicinamento delle Fornaci.

Dal profilo regionale e turistico si segnalano i Villaggi del Ceresio on tour, Sportssima Basso Ceresio e il San Giorgio Trail.

#### 341 Sport

L'aumento di spesa per la manutenzione del centro sportivo (3143.002) è dovuto ad imprevisti costi straordinari per il rifacimento del manto erboso del campo da calcio.

#### 342 Tempo libero

Le sponsorizzazioni ricevute (4390.001) coprono parzialmente il superamento di spesa del conto 3130.010 "*spese per manifestazioni ricreative*".

Ad essere rilevanti sono però le spese di *manutenzione lido* (3143.001) che, vista la vetustà della struttura e del manto erboso, richiede costante manutenzione. A ciò si aggiunge l'acquisto di nuove sedie per le manifestazioni, il materiale pubblicitario del lido (magliette, volantini, ecc).

A compensazione delle spese di manutenzione vi sono minori costi per la *manutenzioni diverse* (3143.009).

Viene evidenziato che quest'anno gli *ingressi lido comunale* (4240.007) sono stati superiori all'anno precedente. Una piacevole costante degli ultimi anni, considerando che il prezzo di entrata non è mutato.

#### 4 SANITÀ

	C 2024	% C/P	P 2024	% C/C	C 2023
4 Sanità	1'473'617.10	-6.20	1'571'000.00	-14.00	1'713'579.74

412 Case medicalizzate, di riposo e di cura

421 Cure ambulatoriali

Questi centri di costo non possono essere influenzati in ambito comunale, ma inaspettatamente e controtendenza presentano una diminuzione dei contributi al Cantone, soprattutto in confronto con il consuntivo 2023.

#### 5 SICUREZZA SOCIALE

	C 2024	% C/P	P 2024	% C/C	C 2023
5 Sicurezza sociale	1'074'917.81	-5.33	1'135'400.00	-9.11	1'182'667.79

512 Riduzione dei premi

522 Prestazioni complementari all'Al

532 Prestazioni complementari AVS

Per questi centri di costo, le spese sono costituite da contributi al Cantone, non da noi influenzabili, per i relativi fondi di previdenza sociale. Anche in questo caso si nota una leggera diminuzione.

545 Prestazioni a famiglie

La massiccia affluenza riscontrata allo ScoiattoLago non ha generato alcun disavanzo e pertanto non è stato richiesto al Comune alcun *contributo AFD* (3636.013).

Il contributo ordinario previsto dalla convenzione è compreso nel conto (3636.009).

579 Assistenza

Gli *aiuti sociali* (3637.006) sono stati inferiori a quanto preventivato. Nella tabella a seguire vengono riassunti alcuni interventi degli ultimi 4 anni :

	2021	2022	2023	2024
nr. di interventi	1019	895	1003	1'237
nr. persone	336	223	238	223
visite a domicilio o strutture	35	33	41	43
assistenza (incarti)	38	37	36	35
presa a carico amministrativa	15	22	21	20
consulenza informativa	86	93	102	207
aiuti finanziari	10	15	16	22

Con i 22 aiuti finanziari del 2024 sono stati erogati in totale CHF 30'676.00, di cui CHF 12'215.50 tramite il fondo sociale e CHF 18'460.50 tramite elargizioni di fondazioni private.

Da un'analisi della tabella si evince l'incremento generale degli interventi, principalmente per consulenze informative e supporto alle persone in AVS.

Nello specifico sono aumentati alcuni tipi di assistenza come quelle agli anziani seguiti regolarmente, vi sono però state diminuzioni in altri ambiti quali le prese a carico amministrative di media e lunga durata.

In generale, i dati mostrano un trend di crescita nelle richieste di supporto e una possibile evoluzione delle necessità da parte dei cittadini, con una gestione più focalizzata e diversificata negli interventi.

## 6 TRASPORTI E COMUNICAZIONE

	C 2024	% C/P	P 2024	% C/C	C 2023
6 Trasporti e comunicazione	628'752.94	-0.07	629'200.00	-1.36	637'416.42

### 615 Strade comunali, posteggi, piazze

L'aumento nella voce *stipendi del personale* (3010.001) è dovuto all'assunzione di personale in formazione (riqualifica art. 12 ROD).

Il nubifragio di fine primavera ha causato notevoli danni, in particolare in via alle Pianche, le cui ripercussioni economiche sono evidenti nel conto *manutenzione strade varia* (3141.004) a cui va aggiunto l'importante impegno a favore dei progetti floreali sul territorio e biodiversità.

### 622 Traffico regionale

Si rilevano i minori contributi versati al Cantone per trasporti pubblici (3631.009).

## 7 PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

	C 2024	% C/P	P 2024	% C/C	C 2023
7 Protezione dell'ambiente e pianificazione del territorio	70'068.85	-6.45	74'900.00	0.24	69'902.69

### 710 Approvvigionamento idrico

Le maggiori differenze tra preventivo e consuntivo sono da addurre principalmente a:

- *consumo elettricità* (3120.001) che serve ad alimentare la stazione di pompaggio;
- *manutenzioni diverse* (3143.009) causate da perdite d'acqua soprattutto nel primo semestre dell'anno.

Il disavanzo di questo centro di costo pari a CHF 90'082.78 viene finanziato tramite il relativo *fondo approvvigionamento idrico* (4511.100), che al 31.12.2024 ammonta ad un valore negativo di CHF 38'491.61 e che dovrà essere recuperato entro breve termine.

La collaborazione con AIM ha portato ad una maggiore professionalità nella gestione del Servizio, tuttavia questo ha fatto in modo che gli interventi di manutenzione straordinaria venissero aumentati, da qui la necessità di richiedere al Legislativo un credito quadro dedicato agli investimenti strutturali di manutenzione della rete idrica.

Questo permetterà di sgravare il conto economico e di riportare, unitamente alla revisione delle tariffe acqua potabile, il fondo a valori positivi.

#### 720 Eliminazione delle acque di scarico

Il maggior contributo al Consorzio Depurazione Acque Mendrisiotto (3612.106) e le minori entrate della tassa d'uso canalizzazioni (4240.010) hanno comportato una perdita di CHF 63'895.43, che viene finanziata tramite il relativo *fondo Eliminazione delle acque* (4511.200), che al 31.12.2024 mostra un valore negativo di CHF 48'545.08.

Anche per questo centro di costo, il valore del fondo deve tornare ad essere positivo, e il Municipio si è attivato nel valutare le possibili azioni correttive del caso, quale anche il possibile aumento della tassa d'uso.

#### 730 Gestione dei rifiuti

Le maggiori differenze tra preventivo e consuntivo sono da addurre principalmente a:

- maggior spesa nell'*acquisto dei sacchi e marche per RSU* (3101.005) che trova riscontro nel maggior incasso per la relativa vendita (4240.002);
- *servizio raccolta rifiuti domestici* (3130.013) evidenzia il notevole risparmio di costi grazie al concorso pubblico che ha permesso un nuovo appalto;
- il minor costo del *servizio raccolta carta* (3130.015), grazie all'utilizzo del nuovo compattatore installato presso l'eco-centro.

Nell'ottica di una maggiore trasparenza, il *servizio scarti vegetali* (3130.017) è stato scorporato dal generico conto *servizio raccolta altri rifiuti* (3130.018) ed ha generato un costo superiore a quanto previsto.

Ulteriori risparmi vengono rilevati nel conto 3611.003 relativo ai contributi all'Azienda Cantonale dei Rifiuti, ed ulteriori ricavi maggiori da quanto preventivato derivano dalla tassa per la raccolta rifiuti. La sommatoria di queste differenze ha portato il saldo di questo centro di costo ad un valore positivo pari a CHF 62'979.86, interamente versato al relativo fondo (3511.300), che è quindi tornato a cifre positive con un saldo al 31.12.2024 di CHF 41'269.44.

#### 769 Altri tipi di lotta contro l'inquinamento ambientale e risparmio energetico

I contributi per la gestione sistema di bike sharing, per risparmio energetico e per bici elettriche sono stati integralmente finanziati attraverso il Fondo Energie Rinnovabili (FER).

Il contributo FER ricevuto dal Cantone, voce 4631.003, è stato completamente riversato al relativo fondo per futuri prelievi, tramite la voce *versamenti al Fondo Energie Rinnovabili* (3500.500).

## **8 ECONOMIA PUBBLICA**

	C 2024	% C/P	P 2024	% C/C	C 2023
8 Economia pubblica	-38'679.68	20.50	-32'100.00	1.24	-38'206.60

Nessuna particolare segnalazione.

## 9 FINANZE E IMPOSTE

	C 2024	% C/P	P 2024	% C/C	C 2023
9 Finanze e imposte	7'015'897.48	4.24	6'730'650.00	-4.68	7'360'022.90

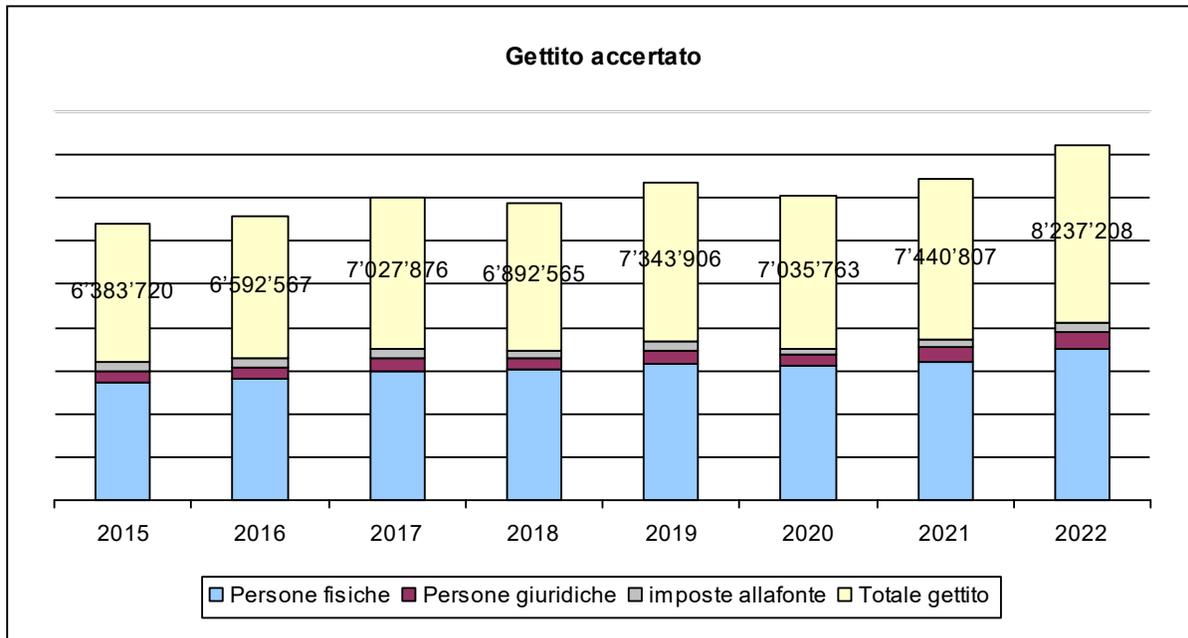
### 910 Imposte

Le principali differenze in questo centro di costo vanno ricercate soprattutto nelle voci :

- 3181.002 minori perdite su crediti per imposte per CHF 18'635.03;
- 4000.200 imposte suppletorie (recuperi di imposte) per CHF 259'437.65;
- 4002.000 imposte alla fonte di persone fisiche per CHF 36'777.62
- 4009.000 imposte su liquidazione di capitale (imposta annua intera) per CHF 55'462.65;
- 4290.000 recupero di crediti passati a perdita negli anni precedenti per CHF 34'369.54.

Questi conti non sono da noi influenzabili e sono di difficile stima; hanno comportato una maggiore entrata e rappresentano una piacevole sorpresa.

Nel grafico seguente, sono riportati i dati accertati del gettito d'imposta cantonale per il nostro Comune:



### 961 Interessi

Nel corso del 2024 la Sezione Enti Locali ha chiesto ai comuni di cambiare sia il numero di conto sia la funzione dei conti *spese bancarie e postali* (3130.006) e *commissioni carte di credito* (3130.011).

La nuova funzione è 969 e i conti sono ora 3499.002 e 3499.003.

Anziché optare per un nuovo prestito come da preventivo (3401.008) si è preferito utilizzare la linea di credito su conti bancari (3499.001), riducendo in tal modo i costi per interessi. Gli interessi relativi a beni dei servizi autofinanziati (approvvigionamento idrico, eliminazione acque di scarico e gestione dei rifiuti) sono stati attribuiti ai relativi centri di costo (4940.000).

969 Beni patrimoniali n.m.a.

Vedi le considerazioni al centro di costo 961 "Interessi"

990 Ammortamenti

Gli ammortamenti ordinari dei beni amministrativi sono stati effettuati con il sistema "lineare" secondo la durata di vita stimata del cespite.

Gli ammortamenti relativi a beni dei servizi autofinanziati, sono stati attribuiti ai relativi centri di costo (conto 4950.000).

\* \* \* \* \*

## **Conclusione**

Il Municipio con questo consuntivo, che chiude meglio del previsto, pur avendo aumentato la spesa e migliorato i Servizi ai cittadini, non può non prendere atto di una tendenza negativa che, presumibilmente, sarà confermata anche nei prossimi anni.

Le contingenze cantonali e federali di risparmio e ripartizione dei costi, dovranno ancora essere quantificate da parte dei Comuni ma non vi è da immaginare che possa esserci margine di manovra per disporre di importanti avanzi di esercizio. Ciò almeno nel breve medio termine.

L'Esecutivo sottopone al Consiglio comunale questo consuntivo con la consapevolezza che attraverso spese mirate e controllo delle stesse, si possano prevedere e implementare ancora nuovi servizi a favore della popolazione e delle giovani famiglie, come ad esempio il Servizio pre e dopo scuola che inizierà nel corso di quest'anno o le collaborazioni con gli Istituti presenti sul territorio o il promovimento turistico o ancora attraverso un contatto capillare con imprese che potrebbero insediarsi a Riva San Vitale (promovimento economico).

L'avvio di nuove unità abitative previste per i prossimi anni, grazie ai progetti di urbanizzazione, potrebbe ulteriormente stabilizzare, se non aumentare, il gettito nei prossimi anni. D'altro canto questa ipotesi trova un suo fondamento nel fatto che la popolazione di Riva San Vitale, rispetto ad altre zone del Mendrisiotto, è in costante aumento.

Nella gestione del nostro Comune nulla è lasciato al caso e non vi sono dubbi che alcune di queste iniziative potranno dare i loro frutti già a partire da questa legislatura. Per questi motivi e restando a disposizione per ogni ulteriore chiarimento si chiede a questo lodevole Consiglio comunale di

## **r i s o l v e r e :**

1. È approvato il bilancio consuntivo del Comune per l'anno 2024 che chiude con una perdita d'esercizio pari CHF 61'738.65.

2. È approvata la chiusura del conto di investimento di CHF 491'600.00 riferito al MM 01-11 concernente il "contributo al Piano Trasporti Mendrisiotto (PTM)".
3. È approvata la chiusura del conto di investimento di CHF 125'587.05 al lordo dei sussidi riferito al MM 06-23 concernente la "sistemazione delle corti del comparto scuole elementari".
4. È dato scarico al Municipio per la gestione 2024.

Con i migliori ossequi.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

La Segretaria:

Antonio Guidali

Lorenza Capponi

Riva San Vitale, 30.04.2025/LC/OI  
RM 29.04.2025

Il presente messaggio è demandato per esame e preavviso alla **Commissione della gestione**

## Indice allegati

### 1. Rapporto di revisione BDO (estratto)

La numerazione degli allegati riferiti all'art. 22 RGFCC segue i dati della stampa del programma contabile.

<b>2. Riassunto consuntivo</b>	pagina	1-2
<b>3. Conto economico</b>		
Ricapitolazione per dicastero	pagina	1-5
Ricapitolazione per genere di conto	pagina	6-15
<b>4. Consuntivo: dettaglio</b>		
Dicastero amministrazione generale	pagina	16-23
Dicastero ordine pubblico e sicurezza, difesa	pagina	24-29
Dicastero formazione	pagina	30-35
Dicastero cultura, sport e tempo libero, chiesa	pagina	36-40
Dicastero sanità	pagina	41-44
Dicastero sicurezza sociale	pagina	45-53
Dicastero trasporti e comunicazione	pagina	54-58
Dicastero protezione dell'ambiente e pianificazione del territorio	pagina	59-67
Dicastero economia pubblica	pagina	68-70
Dicastero finanze e imposte	pagina	71-78
Riepilogo conto economico - dicastero	pagina	79
<b>5. Conto degli investimenti</b>		
Ricapitolazione per dicastero	pagina	80-82
Ricapitolazione per genere di conto	pagina	83-85
Consuntivo di dettaglio	pagina	86-103
<b>6. Bilancio al 31.12.2024</b>		
Riassunto	pagina	1
Ricapitolazione a 2 cifre	pagina	2-3
Ricapitolazione a 3 cifre	pagina	4-5
Ricapitolazione a 4 cifre	pagina	6-7
Dettaglio	Pagina	8-15
<b>7. Tabella dei cespiti: beni patrimoniali</b>	Pagina	1
<b>8. Tabella dei cespiti: beni amministrativi</b>	Pagina	1-3
<b>9. Tabelle e allegati art. 22 RGFCC</b>		
Indicatori finanziari (lett. o)		
Tabella del controllo crediti (lett. f)		
Tabella dei debiti (lett. g)		
Tabella degli accantonamenti (lett. h)		
Tabella degli impegni eventuali (lett. i)		
Tabella delle partecipazioni (lett. j)		
Conti dei flussi dei mezzi liquidi (lett. l)		
Tabella imposte da incassare (lett. m)		
Stato del capitale proprio (lett. p)		